Info Zamówienia

Wydanie nr **25/05/2016** z dnia 25 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Syskach, gmina Tuszyn

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 134.300,00
Powierzchnia: 335.00

Szczegóły

Ogłoszenie

o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Syskach, gmina Tuszyn

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Syski, gmina Tuszyn oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- **262 o pow. 0,8677 ha**

Na nieruchomości znajdują się następujące naniesienia :

1.budynek w części parterowy w części piętrowy o powierzchni zabudowy 335 m^2

2.budynek gospodarczy

3.ogrodzenie

Obciążenia nieruchomości: brak

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00060613/4 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi (9 MR, MN, U), w pozostałej części pod poszerzenie drogi 62 KD (w liniach rozgraniczających 13 m).

Przetarg odbędzie się w dniu **1 lipca 2016r. o godzinie $11^{\cdot 00}$** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 134.300 zł + 23% podatku VAT do części pod poszerzenie drogi 62 KD

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20** % ceny wywoławczej nieruchomości do dnia **27 czerwca 2016r.** , płatne przelewem na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261,kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **27 czerwca 2017r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie pok.6,tel. (42) 232-13-83 w.29.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Syski, gmina Tuszyn.

1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości zabudowanej

-działka nr 262 położona w Syskach, gmina Tuszyn o pow. 8 677 m^2.

Na nieruchomości znajdują się następujące naniesienia :

1.budynek w części parterowy w części piętrowy o powierzchni zabudowy 335 m^2

2.budynek gospodarczy

3.ogrodzenie

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00060613/4 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi (9 MR, MN, U), w pozostałej części pod poszerzenie drogi 62 KD (w liniach rozgraniczających 13 m).

2.Przetarg odbędzie się w dniu **1 lipca 2016r., o godz. 11.^{00}** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.

3.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej do dnia **27 czerwca 2016r.** przelewem na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **27 czerwca 2016r.**

Cena wywoławcza wynosi : 134.300 zł + 23% podatku VAT do części pod poszerzenie drogi 62 KD

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 1.343 zł.

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

15.Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com