Info Zamówienia

Wydanie nr **17/07/2018** z dnia 17 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Brużyczka Księstwo gm. Aleksandrów Łódzki

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Starosta Zgierski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Brużyczka Księstwo gm. Aleksandrów Łódzki

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością Skarbu Państwa, położona w miejscowości Brużyczka Księstwo gm. Aleksandrów Łódzki, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Brużyczka Księstwo jako działka numer 206 o pow. 0,0108 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00041677/3.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/242/04 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 16 grudnia 2004 r. (Dz. Urz. W. Ł. Nr 76 z 2005 r. poz. 759), przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach leśnych oznaczonych symbolem **H2LS**, dla którego plan ustala:

- zakaz wprowadzania obiektów kubaturowych na terenach lasów prywatnych,
- adaptację istniejących duktów leśnych, z możliwością modernizacji na ciągi pieszo-rowerowe,
- plan dopuszcza realizację obiektów kubaturowych związanych z gospodarką leśną na terenach lasów państwowych.

Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) upłynął z dniem 1 lutego 2018 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 525,00 zł (słownie: pięćset dwadzieścia pięć złotych). Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu **20 sierpnia 2018 r. o godz. 10.^{30}** w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, I piętro, pokój nr 102.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia **14 sierpnia 2018 r**. na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Zgierzu nr konta 51 8783 0004 0029 0065 2000 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 52,50 zł z zaznaczeniem celu wpłaty. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji.

Cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium, powinna znaleźć się na rachunku sprzedającego najpóźniej dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Starostwa Powiatowego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Zgierski może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Starosta Zgierski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Oferenci obowiązani są zapoznać się z warunkami przetargu, które uzyskać można w Biurze Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pokój nr 306, od poniedziałku do piątku w godz. $7^{\cdot 00}$ – $15.^{00}$. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (42) 288-83-61.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com