Info Zamówienia

Wydanie nr **28/03/2018** z dnia 28 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Strzebielinko

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 20.000,00
Powierzchnia: 598.00

Szczegóły

O g ł o s z e n i e o p r z e t a r g u

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490)

W ó j t G m i n y G n i e w i n o

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Strzebielinko** w gminie Gniewino:

- działka geodezyjna nr **17/40** obszaru **598 m^2**, objęta księgą wieczystą nr **GD1W/00049775/5** Sądu Rejonowego w Wejherowie.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi - **20.000,00 zł netto**

minimalne postąpienie – ustalone zostanie przez uczestników przetargu, jednak nie mniej niż **1%** ceny wywoławczej;

Przetarg odbedzie się dnia **15-05-2018 r.** o godz. **10$^{.20}$** w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8

Do ustalonej w wyniku przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Działka nr 17/40 w obrębie Strzebielinko objęta jest wydaną przez Wójta Gminy Gniewino decyzją nr 6730.23.2017 z dnia 01-12-2017 r. – gdzie ustalono dla niej warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego, dwukondygnacyjnego z możliwością podpiwniczenia.

W ewidencji gruntów nieruchomość jest oznaczona jako zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp), posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej, nie jest obciążona.

Wadium na udział w przetargu wynosi **3.000,00zł.** Wpłaty należy dokonać przelewem na konto depozytowe Gminy Gniewino nr 79 8350 0004 4200 7745 2000 0050 w Kaszubskim Banku Spółdzielczym w Wejherowie O/Gniewino w nieprzekraczalnym terminie do dnia **11-05-2018 r.** z dopiskiem „przetarg Strzebielinko”. Warunkiem zakwalifikowania do przetargu jest zaksięgowanie środków na koncie Sprzedawcy do wskazanego dnia.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni na wskazane przez nich konto. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygra – uchyli się od zawarcia umowy przenoszącej własność w ustalonym terminie. Osoba która wygra przetarg, zobowiązana jest przed zawarciem umowy do wpłacenia całej ceny sprzedaży nieruchomości. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wymaganych opłat sądowych ponosi w całości Nabywca. Do przetargu można przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika z podpisem notarialnie poświadczonym osoby która wpłaciła wadium oraz okazać dowód wpłaty. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej przed otwarciem

przetargu przedłożeniu Komisji Przetargowej podlega aktualny odpis z KRS oraz pełnomocnictwo do reprezentowania osoby.

Przystąpienie do przetargu oznacza fakt zaznajomienia się z przedmiotem i zgodę z warunkami przetargu.

W przypadku zatarcia znaków granicznych nieruchomości na gruncie ich wznowienie obciąża Nabywcę.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osobą wyznaczoną do kontaktu w sprawie przetargu jest Pan Jacek Romanek – tel. 58-670-66-28 (w dni przyjęć interesantów, tj. pon., śr., pt. w godz. $7.^{30}$-$15.^{30}$), e-mail: jacek.romanek@gniewino.pl.

Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gniewinie, umieszczenie w biuletynie informacji publicznej Gminy Gniewino, na stronie internetowej Gminy Gniewino *www.gniewino.pl* a także w prasie codziennej ogólnopolskiej poprzez serwisy internetowe wpisane do rejestru dzienników i czasopism: ***www.otoprzetargi.pl*, *www. przetargi-gctrader.pl***

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com