Info Zamówienia

Wydanie nr **06/01/2019** z dnia 6 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż niezabudowanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: biuro/obiekt biurowy

Cena: 32.000,00
Powierzchnia: 1150.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z B A R C Z E W A

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną, stanowiącą własność Gminy Barczewo, położoną w obrębie ewidencyjnym Ramsowo, gmina Barczewo.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE PRZETARGU

W skład nieruchomości wchodzi działka: Nr 148/1

Łączna powierzchnia działki: 0,1150 ha

Numer księgi wieczystej: OL1O/00014204/4

Cena wywoławcza: 32.000,00 zł (w tym VAT w stawce 23%)

Wysokość wadium: 6.000,00 zł

Post?pienie: O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Obsługa komunikacyjna: z drogi powiatowej Nr 1483N – działka nr 91, przez drogę gminną- działka nr 111.

Wyposażenie w instalację: energia elektryczna i sieć wodociągowa w zasięgu działki. Brak jest sieci kanalizacji sanitarnej umożliwiającej przyłączenie nieruchomości w celu odprowadzenia ścieków. Niezbędną infrastrukturę potrzebną do zabudowy działki nabywca wykona we własnym zakresie i na własny koszt.

Uwagi. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna.

Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Warunki zabudowy zostały określone w decyzji Nr 126/14 o warunkach zabudowy Burmistrza Barczewa z dnia 28 sierpnia 2014 roku. Zgodnie z jej

ustaleniami działka przeznaczona jest pod zabudowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie wolnostojącej z garażem w bryle budynku.

Z ustaleniami decyzji można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tutejszego Urzędu, w pok. nr 19. Przed rozpoczęciem inwestycji nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do złożenia wniosku w Wydziale Budownictwa Inwestycji i Ochrony Środowiska tutejszego Urzędu o przepisanie decyzji o warunkach zabudowy na swoją rzecz.

Przetarg odbędzie się 5 lutego 2019 r.

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barczewie, Plac Ratuszowy 1, w pokoju nr 19.

Otwarcie przetargu o godzinie 9^{15}.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości. Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości ponadto ponosi w całości koszty notarialne i sądowe.

Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt nabywcy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie przelewem wadium w wymienionej wyżej kwocie na rachunek Urzędu Miejskiego w Barczewie MBS w Giżycku O/Barczewo 61 9343 1028 0000 0606 2000 0040. Wpłata wadium powinna uwzględniać numer działki oraz jej położenie. Za zachowanie terminu wpłat wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy najpóźniej do 31 stycznia 2019r. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi bądź poświadczonymi notarialnie.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach współwłasności ustawowej małżeńskiej wadium winno być wpłacane przez oboje małżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu pisemna zgoda drugiego współmałżonka na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy w razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia osoby ustalonej jako nabywca do zawarcia umowy sprzedaży, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Barczewa.

Pozostałym, uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Nabywca wyłoniony w drodze przetargu, cenę nieruchomości wpłaca w całości, najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa pokój nr 19 tel. (89) 514-83-46 w. 53, 54 i 55.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. od 4.01.2019 do 2.02.2019 na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w

Barczewie oraz Sołectwie Ramsowo. Ogłoszenie podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu pod adresem: **www.barczewo.pl** i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu pod adresem: **www.barczewo.bip.net.pl** oraz na stronach internetowych Monitora Samorządowego pod adresem: www.otoprzetargi.pl

Barczewo, 2.01.2019r

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com