Info Zamówienia

Wydanie nr **13/02/2018** z dnia 13 lutego 2018 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ PRAWA WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA GRUNTU I PRAWA WŁASNOŚCI BUDYNKÓW NA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W DĘBLINIE

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Polska Spó?ka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa

Oddzia? Zak?ad Gazowniczy w Lublinie

ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin

OG?ASZA

II PISEMNY NIEOGRANICZONY PRZETARG OFERTOWY NA

SPRZEDA? PRAWA WIECZYSTEGO U?YTKOWANIA GRUNTU I PRAWA W?ASNO?CI BUDYNKÓW NA NIERUCHOMO?CI GRUNTOWEJ PO?O?ONEJ

W D?BLINIE UL. RYNEK 12A

I. Przedmiotem przetargu jest zbycie prawa wieczystego u?ytkowania gruntu i prawa w?asno?ci budynków na nieruchomo?ci gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów, jako dzia?ka nr 4216/1 o powierzchni 330 m^2, stanowi?cymi nieruchomo?? po?o?on? w D?blinie, przy ul. Rynek 12a. Dla nieruchomo?ci prowadzona jest ksi?ga wieczysta nr LU1Y/00023512/0 przez S?d Rejonowy w Rykach, IV Wydzia? Ksi?g Wieczystych. *Nieruchomość gruntowa stanowi własność Skarbu Państwa, Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. jest użytkownikiem wieczystym gruntu do dnia 05.12.2089 roku. Prawo wieczystego użytkowania gruntu nadane zostało na mocy decyzji znak GG.GT.7224-1/13/95 z dnia 19.01.1995 r., na potrzeby spółki.*
Zgodnie z zapisem KW nieruchomości nr LU1Y/00023512/0, w Dziale III powyższej księgi wieczystej wpisano Prawo Pierwokupu, które odpowiada treści porozumienia zawartego między Miastem Dęblin, a Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie, Mocą zawartego porozumienia Miastu Dęblin przysługuje prawo pierwokupu wyżej opisanej nieruchomości.

II. Cena wywo?awcza nieruchomo?ci wynosi **127.052,00 zł netto** (s?ownie: Sto dwadzie?cia siedem tysi?cy pi??dziesi?t dwa z?ote 00/100).

III. Transakcja sprzeda?y zwolniona z podatku VAT. Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt.10 i 10a ustawy o podatku od towarów i us?ug z dnia 11.03.2004 r. (tj. Dz. U. z 2017 r.poz.1221 ze zm.).

IV. Wadium w wysoko?ci **10 000,00 zł** (s?ownie: dziesi?? tysi?cy z?otych 00/100), nale?y wp?aci? na konto Banku Pekao SA: **84 1240 6292 1111 0010 55002515**
w tytule przelewu wskazać należy przedmiot przetargu (przykładowy opis: *wadium nieruchomość Dęblin, ul. Rynek 12a)* w terminie **do dnia 26 luty 2018r.** Wadium przepada na rzecz zbywaj?cego, je?eli ?aden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny nabycia co najmniej równej cenie wywo?awczej. Wadium wp?acone przez uczestnika, który wygra przetarg ulega zarachowaniu na poczet ceny nabycia. Wadium wp?acone przez pozosta?ych uczestników zostanie zwrócone niezw?ocznie po dokonaniu wyboru oferty przelewem na rachunek wskazany przez ka?dego z uczestników przetargu.

V. Otwarcie ofert nast?pi dnia **27.02.2018 r. o godz. 10:00** w siedzibie Polskiej Spó?ki Gazownictwa sp. z o.o. **Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie ul. Diamentowa 15, Lublin, sala nr 218**. Zbywca zastrzega sobie prawo do zamkni?cia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert oraz odwo?ania przetargu, jak równie? uniewa?nienia przetargu lub jego wyniku bez podania przyczyny.

VI. Osoba, która wygra przetarg jest zobowi?zana do zawarcia warunkowej umowy w formie aktu notarialnego w terminie 7dni od dnia otwarcia oferty, chyba ?e termin zwi?zania ofert? zostanie przed?u?ony za zgod? stron. Oferenci o wyniku przetargu zostan? powiadomieni na pi?mie w terminie nie d?u?szym ni? 3 dni robocze od dnia zamkni?cia przetargu. Odst?pienie od zawarcia warunkowej umowy powoduje utrat? wadium. PSG zobowi?zuje si? w przypadku zawarcia przez niego z osob? trzeci? warunkowej umowy sprzeda?y praw do nieruchomo?ci do zawiadomienia o tym fakcie Miasta D?blin w ci?gu 14 dni od dnia zawarcia tej?e umowy. Miasto D?blin uprawnione jest do wykonania prawa pierwokupu w terminie 30 dni od dnia dor?czenia mu zawiadomienia wraz z wypisem aktu notarialnego obejmuj?cego warunkow? umow? sprzeda?y (o której mowa powy?ej) poprzez z?o?enie PSG o?wiadczenia w formie aktu notarialnego pod rygorem niewa?no?ci, o wykonaniu swojego prawa na warunkach umowy sprzeda?y, jak? PSG zawar?a z osob? trzeci?. PSG zobowi?zuje si? – w przypadku skutecznego wykonania przez Miasto D?blin prawa pierwokupu – do zawiadomienia osoby trzeciej o wykonaniu prawa pierwokupu przez Miasto D?blin. W razie nie skorzystania przez Miasto D?blin z przys?uguj?cego mu prawa pierwokupu w terminie 30 dni liczonym od daty dor?czenia zawiadomienia, osoba która zawar?a warunkow? umow? zobowi?zana jest do zawarcia przyrzeczonej umowy w formie aktu notarialnego w terminie14 dni od dnia up?ywu terminu wykonania prawa pierwokupu. W sytuacji kiedy jedynym oferentem b?dzie Miasto D?blin czy te? Miasto D?blin z?o?y najwy?sz? ofert?, zawarcie przyrzeczonej umowy w formie aktu notarialnego nast?pi w terminie 14 dni od dnia otwarcia oferty. Wydanie nieruchomo?ci nabywcy nast?pi po zawarciu umowy w formie aktu notarialnego i po zap?aceniu ca?ej ceny nabycia.

VII. Ofert? w formie pisemnej przygotowan? zgodnie ze specyfikacj? warunków sprzeda?y nale?y z?o?y? do dnia **27.02.2018 r. do godz. 9:00** w zamkni?tej kopercie z napisem **„Oferta przetargowa na zakup prawa wieczystego użytkowania gruntu i prawa własności budynków na nieruchomości gruntowej położonej w Dęblinie ul. Rynek 12a - nie otwierać do dnia 27.02.2018 r. do godz. 10:00”** w Sekretariacie pokój nr 104 (I pi?tro) Polskiej Spó?ki Gazownictwa sp. z o.o. Oddzia? Zak?ad Gazowniczy w Lublinie, ul. Diamentowa 15, Lublin lub listownie na podany adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie ul. Diamentowa 15 20-471Lublin. Decyduje data i godzina wp?ywu oferty do Oddzia?u Zak?adu Gazowniczego w Lublinie.

VIII. Specyfikacja warunków sprzeda?y jest dost?pna na stronie internetowej Spó?ki *www.psgaz.pl* w zak?adce *Nieruchomości i majątek na sprzedaż/Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie.*

IX. Informacje na temat nieruchomo?ci, warunków i zasad uczestnictwa w przetargu mo?na uzyska? od poniedzia?ku do pi?tku w godzinach od 8.00 do 14.00 (z wyj?tkiem dnia przetargu) w Polskiej Spó?ce Gazownictwa sp. z o.o. Oddzia? Zak?ad Gazowniczy w Lublinie, ul. Diamentowa 15, w Dziale Nieruchomo?ci i Transportu, pokój nr 213, 214 (II pi?tro), 113 (I pi?tro), lub pod nr tel.81 44 52 289, 81 44

52 268,81 44 52 153.

X. Przedmiot przetargu mo?na ogl?da? po uprzednim umówieniu terminu pod nr tel. 665 612 629.

Image not found or type unknown

Załączniki

Image not found or type unknown

Zdjęcia