Info Zamówienia

Wydanie nr **25/05/2017** z dnia 25 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa.

1. Nieruchomość to działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 1028/21 obręb Osiedle o pow. 0,0020 ha, użytek B, zabudowana garażem, wybudowanym ze środków własnych najemcy, na podstawie pozwolenia na budowę, Działka ujawniona jest w KW SW1D/00029357/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie. Dostęp do nieruchomości zapewniony jest przez działki nr 1028/19 i 1028/25 obręb Osiedle.

Nieruchomość leży na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jest to teren zabudowy mieszkaniowej. Obszar ten znajduje się w granicach wpisanego do rejestru zabytków ośrodka historycznego miasta Bielawa. Nieruchomość wolna od zobowiązań, obciążona umową dzierżawy zawartą do dnia 9 lipca 2018 roku. W związku z tym, w przypadku wykupu nieruchomości przez osobę nie będącą dzierżawcą, udostępnienie przedmiotu przetargu nastąpi w dniu 31 lipca 2017 r.

Przetarg odbędzie się 29 czerwca 2017 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, pokój nr 15 (II piętro).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 10 000,00 zł (*słownie złotych: dziesięć tysięcy),* w tym cena gruntu wynosi 2 700,00 zł *(słownie złotych: dwa tysiące siedemset).*

2. Nieruchomość zostaje sprzedana na własność.

3. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej tj. 2 000,00 zł należy wnieść w środkach pieniężnych przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. o/Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej w dniu 23 czerwca 2017 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

4. Kwota wadium wpłacona przez nabywcę zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

5. Pisemne oferty zawierające:

-imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,

-datę sporządzenia oferty,

-oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń

- oferowaną cenę i sposób jej zapłaty

- kopię dowodu wniesienia wadium,

- podpis oferenta,

-inne oświadczenia i informacje według uznania oferenta,

należy składać do dnia 23 czerwca 2017 r. w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Bielawie, pokój nr 1 w zamkniętych kopertach z dopiskiem „GM - przetarg działka nr 1028/21"

6. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.

Część jawna odbędzie się w obecności oferentów w dniu 29 czerwca 2017 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, pl. Wolności 1, pokój nr 15 (II piętro).

7. Uczestnicy przetargu zostaną zawiadomieni na piśmie o jego wyniku w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu.

8. *Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nie wpłynęła ani jedna oferta lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej, a także jeśli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu.*

9. Cena osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium, płatna jest w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa Bank Zachodni WBK S.A. o/Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.

10. Sprzedawca zobowiązuje się w terminie 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Niestawienie się do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego przez osobę, która wygrała przetarg bez usprawiedliwienia spowoduje, że sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Nabywca ponosi koszty opłat notarialnych i sądowych.

12. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.

13. Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.

14. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

15. Burmistrz Miasta Bielawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

16. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości udziela Referat Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 /II p/ telefon /74/ 8328714.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com