Info Zamówienia

Wydanie nr **31/08/2017** z dnia 31 sierpnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż prawa własności niezabudowanych działek gruntu przeznaczonych pod budowę boksów garażowych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż prawa własności niezabudowanych działek gruntu przeznaczonych pod budowę boksów garażowych w zespole garażowym na terenie miasta Bielawa w rejonie ul. Przodowników Pracy

A. działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 427/9, obręb Fabryczna o pow. 0,0037 ha, użytek R III b. Sprzedaż działki nr 427/9 obręb Fabryczna o pow. 0,0037 ha następuje wraz z udziałem wynoszącym 2387/10000 części w prawie własności działki nr 427/15 obręb Fabryczna o pow. 0, 0356 ha, użytek B/R III b. Działka ma regularny kształt, jest nieuporządkowana, przy jej południowo-wschodniej granicy z działką 427/15 obręb Fabryczna rosną drzewa.

   Cena wywoławcza wynosi 12 380,00 zł /słownie: dwanaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

   Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017 r. o godz. 9.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/.

B. działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 427/10, obręb Fabryczna o pow. 0,0034 ha, użytek B/R III b. Sprzedaż działki nr 427/10 obręb Fabryczna o pow. 0,0034 ha następuje wraz z udziałem wynoszącym 2193/10000 części w prawie własności działki nr 427/15 obręb Fabryczna o pow. 0, 0356 ha, użytek B/R III b. Działka ma regularny kształt, jest nieuporządkowana, przy jej p ółnocno-wschodniej granicy rosną drzewa.

   Cena wywoławcza wynosi 11 360,00 zł /słownie:jedenaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017 r. o godz. 9.30 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/.

C. działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 427/11, obręb Fabryczna o pow. 0,0021 ha, użytek B. Sprzedaż działki nr 427/11 obręb Fabryczna o pow. 0,0021 ha następuje wraz z udziałem wynoszącym 1355/10000 części w prawie własności działki nr 427/15 obręb Fabryczna o pow. 0, 0356 ha, użytek B/R III b. Działka ma regularny kształt, jest niezagospodarowana, porośnięta trawą.

Cena wywoławcza wynosi 7 240,00 zł /słownie: siedem tysięcy dwieście czterdzieści złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017 r o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/ .

D. działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 427/12, obręb Fabryczna o pow. 0,0021 ha, użytek B. Sprzedaż działki nr 427/12 obręb Fabryczna o pow. 0,0021 ha następuje wraz z udziałem wynoszącym 1355/10000 części w prawie własności działki nr 427/15 obręb Fabryczna o pow. 0, 0356 ha, użytek B/R III b. Działka ma regularny kształt, jest niezagospodarowana, porośnięta trawą.

Cena wywoławcza wynosi 7 240,00 zł /słownie: siedem tysięcy dwieście czterdzieści złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017 r o godz. 10.30 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/ .

E. działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 427/13, obręb Fabryczna o pow. 0,0021 ha, użytek B. Sprzedaż działki nr 427/13 obręb Fabryczna o pow. 0,00 21 ha następuje wraz z udziałem wynoszącym 1355/10000 części w prawie własności działki nr 427/15 obręb Fabryczna o pow. 0, 0356 ha, użytek B/R III b. Działka ma regularny kształt, jest niezagospodarowana, porośnięta trawą.

Cena wywoławcza wynosi 7 240,00 zł /słownie: siedem tysięcy dwieście czterdzieści złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017 r o godz. 11.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/ .

F. działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 427/14, obręb Fabryczna o pow. 0,0021 ha, użytek B. Sprzedaż działki nr 427/14 obręb Fabryczna o pow. 0,0021 ha następuje wraz z udziałem wynoszącym 1355/10000 części w prawie własności działki nr 427/15 obręb Fabryczna o pow. 0, 0356 ha, użytek B/R III b.

Działka ma regularny kształt, jest niezagospodarowana, porośnięta trawą.

Cena wywoławcza wynosi 7 240,00 zł /słownie: siedem tysięcy dwieście czterdzieści złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017 r o godz. 11.30 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/ .

1. Działki nr 427/9, 427/10, 427/11, 427/12, 427/14, 427/15 obręb Fabryczna ujawnione są w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015452/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

2. Nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

3. Nieruchomości leżą na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowego zespołu garażowego wydana została decyzja o warunkach zabudowy. Działki leżą w granicach wpisanego do rejestru zabytków Ośrodka historycznego miasta Bielawa. Nieruchomości zostają sprzedane na własność.

4. Dostęp do nieruchomości odbywa się poprzez działki nr 427/17 i 427/15 obręb Fabryczna.

5. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. o/Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej w dniu 13 października 2017 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

6. Kwota wadium wp?aconego przez nabywc? zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomo?ci w dniu zap?aty pe?nej ceny nale?no?ci.

7. Wadia wp?acone przez pozosta?ych uczestników przetargu, zostan? im zwrócone w ci?gu 3 dni od dnia odwo?ania lub zamkni?cia przetargu.

8. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej
przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych,
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości

osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru

(aktualność wypisu z rejestru 3 miesiące),

- cudzoziemiec – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24.03.1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2016 r, poz. 1061), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na nabycie nieruchomości,

- w przypadku przystąpienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim wymagana jest zgoda drugiego współmałżonka na

przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (Dz.U.2015, poz.2082).

9. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania protokołu z przetargu przez Burmistrza Miasta zawiadomić kupującego o czasie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. Niestawienie się nabywcy bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wpłaconego wadium.

10. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. O/Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.

11. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.

12. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.

13. Zgodnie z treścią ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolniczej i gruntów zajętych pod inwestycje.

14. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z sieciami uzbrojenia technicznego, nabywca przełoży je w uzgodnieniu z właścicielem sieci na własny koszt.

Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz okre?lenie technicznych warunków pod??czenia nieruchomo?ci do sieci uzbrojenia terenu okre?l? w?a?ciwe s?u?by na wniosek nabywcy.

Koszt pod??czenia dzia?ki do sieci uzbrojenia terenu nale?y do nabywcy.

Dla dzia?ki przeznaczonej do sprzeda?y nie wykonywano bada? geotechnicznych gruntu.

15. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

16. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości udziela Referat Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 /II p/ telefon /74/ 8328714.

Szczegółowych informacji dotyczących warunków zagospodarowania i zabudowy udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 18 /II p/ telefon /74/ 8328751.

wywieszono dnia 31 sierpnia 2017 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com