Info Zamówienia

Wydanie nr **17/01/2019** z dnia 17 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż prawa własności niezabudowanych działek gruntu przeznaczonych pod budowę boksów garażowych na terenie miasta Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia nr 6/19

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 10 stycznia 2019 r.

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza ustne przetargi ograniczone na sprzedaż prawa własności niezabudowanych działek gruntu przeznaczonych pod budowę boksów garażowych na terenie miasta Bielawa.

Przetarg został ograniczony do mieszkańców budynku nr 10 położonego przy ul. Obrońców Westerplatte w Bielawie. Dojazd do nieruchomości oznaczonych nr 875/1, 875/2 obręb Osiedle odbywa się przez działkę nr 875/3 obręb Osiedle, która jest funkcjonalnie związana z budynkiem mieszkalnym przy ul. Obrońców Westerplatte 10.

A. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 875/1, obręb Osiedle o pow. 0,0020 ha.

   Cena wywoławcza wynosi 3 400,00 zł /słownie: trzy tysiące czterysta złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

   Przetarg odbędzie się w dniu 21 lutego 2019 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/.

B. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 875/2, obręb Osiedle o pow. 0,0020 ha.

   Cena wywoławcza wynosi 3 400,00 zł /słownie: trzy tysiące czterysta złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

   Przetarg odbędzie się w dniu 21 lutego 2019 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/.

1. Działki nr 875/1, 875/2 stanowią własność Gminy Bielawa, ujawnione w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015452/3.

2.Nieruchomości mają nieregularny kształt, są niezagospodarowane i niezabudowane.

3. Nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

4. Nieruchomości leżą na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg ewidencji gruntów i budynków oznaczone są użytkiem B. Dla przedmiotowych nieruchomości została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy. przeznaczająca działki pod budowę boksów garażowych. Dostęp do działek nr 875/1, 875/2 obręb Osiedle z ulicy Gen. Grota Roweckiego zapewniony zostanie przez działkę nr 875/3 obręb Osiedle.

5. Nieruchomości zostają sprzedane na własność.

6. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej (w odniesieniu do każdej nieruchomości, w opisie przelewu podać nr działki) należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Santander Bank Polska S.A. I oddział Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej 15 lutego 2019 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

7. Zainteresowani uczestnictwem w przetargu najpóźniej w dniu 15 lutego 2019 r., w pokoju nr 19 (II piętro, w Referacie Gospodarki Mieniem) powinni zgłosić wolę uczestnictwa w przetargu za okazaniem dowodu osobistego lub stosownych pełnomocnictw.

8. Kwota wadium wpłaconego przez nabywcę zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

9. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

10. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej
przed otwarciem przetargu:

-dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości

osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru

(aktualność wypisu z rejestru 3 miesiące),

- cudzoziemiec – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24.03.1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.2018.2094 ze zm.), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na nabycie nieruchomości,

- w przypadku przystąpienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim wymagana jest zgoda współmałżonka na przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (Dz.U.2017.682 ze zm.).

11. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania protokołu z przetargu przez Burmistrza Miasta zawiadomić kupującego o czasie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. Niestawienie się nabywcy bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wpłaconego wadium.

12. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa: Santander Polska S.A. I o/Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.

13. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.

14. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.

15. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z sieciami uzbrojenia technicznego, nabywca przełoży je w uzgodnieniu z właścicielem sieci na własny koszt.

Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków podłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu określą właściwe służby na wniosek nabywcy.

Koszt podłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy.

Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.

16. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

17. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości udziela Referat Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 /II p/ telefon /74/ 8328714.

Szczegółowych informacji dotyczących warunków zagospodarowania i zabudowy udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 18 /II p/ telefon /74/ 8328751.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com