Info Zamówienia

Wydanie nr **20/07/2018** z dnia 20 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż Przedsiębiorstwa Upadłego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 4.228.500,00
Powierzchnia: 6476.00

Szczegóły

WARUNKI PRZETARGU

Działając w imieniu masy upadłości Syndyk Masy upadłości przedkłada propozycję warunków przetargu na sprzedaż Przedsiębiorstwa Upadłego

Warunki przetargu dotyczące sprzedaży przedsiębiorstwa upadłego(w rozumieniu art. 55'K.C.) w skład którego wchodzą następujące składniki majątkowe z wyłączeniem środków pieniężnych na rachunkach bankowych i w kasie, wierzytelności, dokumentacji księgowej upadłego:

- Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej 217, lezącej na działkach 491,494/2 i 495 wraz z budynkami stanowiącymi odrębną nieruchomość, dla której Sad Rejonowy w Elblągu prowadzi KW nr EL1E/00032449/5 określona na kwotę 4.228.500,00 zł (str. 7 operatu szacunkowego k. 771 akt sprawy)

- rzeczy ruchome w postaci środków trwałych i towarów handlowych wycenione na kwotę 316.240,73 zł (str. 7 operatu szacunkowego , k. 771 akt sprawy)

1. Sprzedaż może nastąpić **za cenę wywoławczą nie niższą niż 4.908.300,00 zł (słownie: cztery miliony dziewięćset osiem tysięcy trzysta złotych) netto** , do ceny netto doliczone zostaną ewentualne należne podatki według obowiązujących przepisów,
2. Oferty nabycia podpisane (zgodnie z KRS) należy składać w zapieczętowanej kopercie, z adnotacją „Oferta przetargowa „QATRO Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą przy ul. Królewieckiej 217. 82-300 Elbląg" na adres: Sąd Rejonowy, Wydział V Gospodarczy, Sekcja Upadłościowo-Naprawcza, 82-300 Elbląg, ul. Płk. Dąbka 8-12, **w terminie do 10 września 2018 r**.(wraz z dowodem wpłaty wadium; przy ofertach nadanych pocztą decyduje data faktycznego wpływu do Sądu);
3. Składający ofertę nabycia winien uiścić na rachunek bankowy upadłego „QATRO Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą przy ul. Królewieckiej 217, 82-300 Elbląg" numer 85 1090 2617 0000 0001 3181 4070 najpóźniej **do 10 września 2018 r**. **wadium w wysokości 10 (dziesięciu) % ceny wywoławczej** określonej w punkcie 1 warunków przetargu, to jest w kwocie 490.830 zł. (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt tysięcy osiemset trzydzieści złotych) oraz dołączyć dowód wpłaty do składanej oferty;

3.1. Oferta - pod rygorem jej odrzucenia powinna zawierać:

a) imię, nazwisko, adres , nazwę i status prawny składającego ofertę,

b) w przypadku osób prawnych - dokładne oznaczenie nazwy, siedziby i statusu prawnego składającego ofertę oraz aktualny wypis z KRS lub innych właściwych rejestrów, wskazanie numerów NIP i REGON,

b) oferowaną cenę nabycia wyrażoną kwotowo, która nie może być niższa niż cena wywoławcza,

c) zobowiązanie nabywcy do pokrycia kosztów i opłat nabycia związanych z zawarciem umowy notarialnej przeniesienia własności nieruchomości,

e) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem fizycznym i prawnym przedsiębiorstwa, stanem technicznym zabudowań, posadowieniu zabudowań i akceptuje ten stan w dniu sprzedaży oraz wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 584 § 1 k.c.,

f) w przypadku cudzoziemców stosowną zgodę lub promesę, że zgodę taką uzyskają na nabycie nieruchomości;

3.2. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w dniu **13 września 2018 r.. o godz. 12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Elblągu przy ul. Płk. Dąbka 8-12 w sali nr 219 ;

1. Przetarg poprowadzi syndyk pod nadzorem Sędziego - Komisarza, przy czym w przypadku wpływu kilku ofert pomiędzy tymi oferentami, którzy złożyli równorzędne oferty i stawili się w dniu otwarcia i rozpoznania ofert może zostać przeprowadzony przetarg ustny; za oferty zbliżone cenowo uważane są oferty, w których różnica w oferowanej cenie nie przekracza 50 000 (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) zł; licytacja rozpocznie się od wywołania najwyższej z cen oferowanych; postąpienie
wynosi 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych); W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby będące udziałowcami upadłej lub kiedykolwiek zasiadające w zarządzie przedsiębiorstwa, którego przetarg dotyczy.

SZCZEGŁY WARUNKÓW PRZETARGU w Kancelarii Syndyka Elbląg ul. Wieżowa 14/1,

tel.601 57 27 42

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com