**Info Zamówienia**

Wydanie nr **15/04/2024** z dnia 15 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

# Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 144.200,00
Powierzchnia: 51.04

## Szczegóły

**OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA**

**z dnia 15.04.2024 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Wąska 3/1**
2. Numer działki: **599/7**
3. Powierzchnia działki: 0,0664 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00016333/3.
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 1** o pow. użytkowej 51,04 m2, składający się z 3 pokoi, kuchni z łazienką i przedpokoju znajdujący się na parterze budynku wielorodzinnego nr 3 przy ul. Wąskiej wraz z udziałem wynoszącym 218/1000 w prawie własności działki nr 599/7 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena nieruchomości wynosi – 144 200,00 zł,

w tym:

a. Wartość lokalu mieszkalnego nr 1 – 128 600,00 zł
b. Wartość udziału 218/1000 w prawie własności działki 599/7 – 15 600,00 zł.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) upływa z dniem 27.05.2024 r.
2. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 15.04.2024 r., na okres 21 dni tj. do dnia 06.05.2024 r., a informację o wywieszeniu wykazu

podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com