Info Zamówienia

Wydanie nr **07/03/2017** z dnia 7 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż z wolnej ręki prawa własności lokalu niemieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 108.000,00
Powierzchnia: 47.80

Szczegóły

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI

Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD

Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej

ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki prawa własności lokalu niemieszkalnego nr LU1, położonego w poziomie przyziemia budynku mieszkalnego nr 32a przy ulicy Białoprądnickiej w Krakowie, objętego księgą wieczystą nr KR1P/00431344/8 wraz z udziałem we współwłasności działek nr 37/3 i 39/2, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00277220/5 oraz we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku, z którego lokal został wydzielony w 227/10000 częściach

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem konkursu ofert jest wyłonienie nabywcy określonego niżej przedmiotu sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest:

– prawo własności lokalu niemieszkalnego nr LU1 o pow. 47,80 m^2, położonego w poziomie przyziemia 4-piętrowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 32a przy ulicy Białoprądnickiej w Krakowie, objętego księgą wieczystą nr KR1P/00431344/8 wraz z udziałem we współwłasności działek nr 37/3 i 39/2, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00277220/5 oraz we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku, z którego lokal został wydzielony w 227/10000 częściach – **cena wywoławcza** wynosi: **108.000,00 zł netto** (sto osiem tysięcy złotych, 00/100)

(dalej: „przedmiot sprzedaży” lub „Nieruchomość”).

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży, o ile podatek ten będzie należny.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie przez oferenta na rachunek bankowy masy upadłości Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej w Krakowie w Alior Bank o numerze: **71 2490 0005 0000 4520 8325 2774** wadium z dopiskiem „Konkurs ofert LU1” w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. kwoty: 10.800,00 zł **w terminie do dnia 21 marca 2017 r**. Za datę wpływu uważa się dzień uznania kwoty na rachunku upadłego. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczt ceny nabycia Nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest złożenie oferty osobiście w Biurze Syndyka Masy Upadłości Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej, 31-564 Kraków, Al. Pokoju 78 (pokój 112) lub drogą pocztową **w terminie do dnia 21 marca 2017 r.** W przypadku wysłania oferty drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania oferty, decyduje data wpływu do Biura Syndyka.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem **„KONKURS OFERT AZBUD – LU1”**, zaadresowanej na adres biura Syndyka (31-564 Kraków, Al. Pokoju 78, pokój 112).

Z zastrzeżeniem uprawnień Sędziego Komisarza, Syndyk ma prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od konkursu ofert lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, a także ma prawo do unieważnienia wyniku

konkursu ofert lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny. Wadium wniesione przez oferentów, których oferta nie została wybrana, podlega zwrotowi bez odsetek w terminie siedmiu dni od rozstrzygnięcia konkursu ofert. Wszystkie koszty związane z nabyciem Nieruchomości ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne przedmiotu sprzedaży jest wyłączona. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została przyjęta, w przypadku nie zawarcia przez tegoż oferenta umowy sprzedaży Nieruchomości, nie podlega zwrotowi.

Ze stanem prawnym przedmiotu sprzedaży, opisem i oszacowaniem wraz z dokumentacją związaną z przedmiotem konkursu ofert oraz z **Regulaminem Konkursu ofert** można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w Biurze Syndyka Upadłości pod w/w adresem po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod adresem e-mail: a.antonik@plusnet.pl oraz numerem telefonu: 603332299 w dni robocze w godz. od 8:30 do 15:00.