Info Zamówienia

Wydanie nr **27/08/2018** z dnia 27 sierpnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Grodzkiej 17

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.300.000,00
Powierzchnia: 3318.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

w sprawie ogłoszenia IV przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,3318 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 24 w obrębie 03-02 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Grodzkiej 17.

Oznaczenie nieruchomości	Położenie	Pow.	Numer KW	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
dz. ew. 24 obręb 03-02	ul. Grodzka 17	0.3318 ha	WA5M/00273750/8	1.300.000 zł	260.000 zł

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2011 r. nr 177 poz. 1054 ze zm.) Gmina Konstancin-Jeziorna jest zwolniona od podatku VAT.

1. Opis nieruchomości: Nieruchomość zabudowana położona jest na terenie Konstancina-Jeziornej przy ul. Grodzkiej róg Długiej, niedaleko granicy miasta, za którą położona jest miejscowość Chylice w gminie Piaseczno. Odległość do centrum miasta wynosi ponad 3 km. Nieruchomość oznaczona jest jako działka ew. nr 24 o powierzchni 3318 m^2 z obrębu 03-02, sąsiednie działki są zabudowane budynkami jednorodzinnymi na działkach zadrzewionych. Użytek działki zgodnie z danymi z ewidencji gruntów stanowią Lasy V klasy (LsV) oraz grunty zabudowane (B). Kształt działki zbliżony do kwadratu i jest wynikiem przedwojennej parcelacji. Dojazd do nieruchomości stanowi ul. Grodzka, o nawierzchni z kostki betonowej, lokalna o małym natężeniu ruchu, natomiast od strony południowej nieruchomość przylega do ul. Długiej o znacznym natężeniu ruchu.

2. Przeznaczanie w planie zagospodarowania przestrzennego: Teren, na którym położona jest nieruchomość objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 179/IV/13/2004 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gruntów terenu „Chylice – Letnisko". Przedmiotowa nieruchomość w przeważającej części leży na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem–MNLs – zabudowa mieszkaniowa na działkach leśnych. Pozostała część nieruchomości przeznaczona jest pod poszerzenie ul. Długiej oznaczonej na rysunku planu symbolem KZ oraz pod poszerzenie ul. Grodzkiej (pod tzw. trójkąt widoczności) oznaczonej na rysunku planu symbolem KD.

3. Przetarg odbędzie się 29.10.2018 r. o godz. 11 00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77.

4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24.10.2018 r. na konto Gminy Konstancin-Jeziorna: Bank Spółdzielczy O/Konstancin-Jeziorna 15 8002 0004 0200 1111 2002 0067. Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.

5. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, **tel: 22 48 42 385 oraz na stronie internetowej www.konstancinjeziorna.pl, bip.konstancinjeziorna.pl**

6. Ogłoszenie znajduje się na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz stronach internetowych Gminy Konstancin-Jeziorna www.konstancinjeziorna.pl oraz bip.konstancinjeziorna.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com