Info Zamówienia

Wydanie nr **06/03/2019** z dnia 6 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Mierzyno

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 20.000,00

Szczegóły

O g ł o s z e n i e o p r z e t a r g u

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490)

W ó j t G m i n y G n i e w i n o

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Mierzyno:

- Działka geodezyjna nr **90** obszaru **900 m^2** objęta księgą wieczystą GD1W/00035440/7 Sądu Rejonowego w Wejherowie, zabudowana budynkiem niemieszkalnym o pow. zabudowy 22 m^2.

Cena wywoławcza: **20.000,00 zł** (zwolnione z podatku od towarów i usług VAT).

Minimalne postąpienie: ustalone zostanie przez uczestników przetargu, jednak nie mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości.

Przetarg odbedzie się dnia **25-04-2019 r.** o godz. **10^{00}** w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie geodezyjnym Mierzyno, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Gniewino nr XXVII/222/2008 z dnia 29-04-2008 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 97 pod poz. 2464 w dniu 29 sierpnia 2008 r. – działka nr 90 w obrębie ewidencyjnym Mierzyno oznaczona na rysunku planu symbolem 17 MN,U – stanowi *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej* z dozwolonymi funkcjami *agroturystyki*. W ewidencji gruntów jest oznaczona jako tereny mieszkaniowe „B”.

Działka zabudowana jest murowanym budynkiem niemieszkalnym o pow. zabudowy 22 m^2, użytkowanym wcześniej jako remiza strażacka.

Działy III i IV księgi wieczystej GD1W/00035440/7 – są wolne od wpisów.

Wadium na udział w przetargu 5.000,00 zł, wpłaty należy dokonać przelewem na konto depozytowe Gminy Gniewino nr 79 8350 0004 4200 7745 2000 0050 w Kaszubskim Banku Spółdzielczym w Wejherowie O/Gniewino, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 kwietnia 2019 r. (decyduje data wpływu środków na konto sprzedawcy), z dopiskiem „przetarg Mierzyno”.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra – zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygra – uchyli się od zawarcia umowy przenoszącej własność w ustalonym terminie. Osoba która wygra przetarg, zobowiązana jest przed zawarciem umowy do wpłacenia całej ceny sprzedaży nieruchomości. Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz opłat sądowych ponosi w całości nabywca. Do przetargu można przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika oraz okazać dowód wpłaty. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej przed otwarciem przetargu przedłożeniu Komisji Przetargowej podlega aktualny odpis z KRS oraz pełnomocnictwo do

reprezentowania osoby.

Przystąpienie do przetargu oznacza zaznajomienie się z przedmiotem i zgodę z warunkami przetargu.

W przypadku zatarcia znaków granicznych nieruchomości na gruncie ich wznowienie odbywa się na koszt nabywcy.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Dodatkowe informacje mo?na uzyska? w siedzibie Urz?du Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8 pok. Nr 8, e-mail: jacek.romanek@gniewino.pl , albo telefonicznie pod nr 58-670-66-11, 58-670-66-28.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com