

## sprzedaży nieruchomość zlokalizowana w południowo-wschodniej części Łodzi

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: obiekt-użytkowy

Cena: 1.800.000,00  
Powierzchnia: 656.00

### Szczegóły

1. Veolia Energia Łódź S.A. ul. J. Andrzejewskiej 5 92-550 Łódź oferuje do sprzedaży nieruchomość zlokalizowaną w południowo-wschodniej części Łodzi na terenach osiedla Zarzew przy ulicy Częstochowskiej 37/39. Oferta obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki nr 247 w obrębie W-28 o powierzchni 2 693 m<sup>2</sup> oraz prawo własności trzech budynków:

- parterowy budynek biurowy o powierzchni użytkowej 230 m<sup>2</sup>,
- dwukondygnacyjny budynek biurowy o powierzchni użytkowej 339 m<sup>2</sup>,
- budynek garażowy o powierzchni 87 m<sup>2</sup>. Budynki w stanie technicznym dobrym, użytkowane na bieżąco, zgodnie z ich przeznaczeniem. Nieruchomość jest ogrodzona, wjazd na teren nieruchomości dwoma bramami, jedną od ulicy Nieszawskiej, drugą od strony ulicy Częstochowskiej. Nieruchomość oddalona jest o około 500 m od dwupasmowej alei Rydza-Śmigłego oraz ul. Przybyszewskiego.

**Cena ofertowa 1,8 miliona złotych – do negocjacji.**

Zapraszamy do składania ofert

Kontakt:

Maciej Zapałowski

Tel. +48 605 274 676

maciej.zapalowski@veolia.com

Ul. J. Andrzejewskiej 5

92-550 Łódź