Info Zamówienia

Wydanie nr **02/11/2016** z dnia 2 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż w trybie bezprzetargowym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 02.11.2016 r

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 -j.t.) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 - j.t. ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego gruntu**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Juliusza Słowackiego 2/6**
2. Numer działki: 892/1 i 156/19
3. Powierzchnia działki: 0,0661 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00013271/9 i GW1S/00011006/7
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 6** o pow. użytkowej 64,26 m^2, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju położony na parterze budynku wielorodzinnego nr 2 przy ul. Juliusza Słowackiego w Rzepinie wraz z udziałem wynoszącym 192/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 892/1 oraz udziałem 1/1 w prawie użytkowania wieczystego działki 156/19 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena lokalu wynosi – 63 144,78 zł
7. Wartość udziału 192/1000 w działce nr 892/1 została określona na kwotę 6700,22 zł, natomiast udział 1/1 w działce 156/19 określona została na kwotę 374,00 zł. Pierwsza opłata z tytułu prawa użytkowania wieczystego w/w gruntów wynosi 20 %, tj. 1414,84 zł. Wysokość opłat rocznych wynosi 1% wartości gruntu.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. (Dz.U.2015.1774 – j.t. – ze zm.) upływa z dniem 15.12.2016r.
9. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 02.11.2016 r., na okres 21 dni tj. do dnia 23.11.2016 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com