Info Zamówienia

Wydanie nr **31/05/2022** z dnia 31 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Teodorowo, gmina Wielgie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 6.300,00
Powierzchnia: 291.00

Szczegóły

Starosta Lipnowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

działając w oparciu o § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213.)
ogłasza pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Teodorowo, gmina Wielgie

I. Przedmiot przetargu.

Lp.	**Nr ewidencyjny nieruchomości**	**Oznaczenie w księdze wieczystej**	**Powierzchnia w ha**	**Położenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie miejscowym**	**Cena wywoławcza nieruchomości**	**Wysokość wadium**	**Termin przetargu**

1	**75/12**	**WL1L/00041024/9**	**0,0291 ha**	**Teodorowo gmina Wielgie Powiat Lipnowski**	**Nieruchomość niezabudowana oznaczona symbolem geodezyjnym ,, RIVa- grunty orne”**	**Wyżej wymieniona nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren A, B, C w miejscowości Wielgie gm. Wielgie, pow. Lipnowski uchwalonym uchwałą Nr XLIII/278/10 Rady Gminy Wielgie z dnia 10 września 2010 r działka nr 75/12 przeznaczona jest w miejscowym planie na cele: tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji oraz obszarze Specjaln**	**6 300,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT**	**630,00 zł**	**30.06.2022 r. godz. 900**

Sprzedawana nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ciężarami ani zobowiązaniami. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkalnej i siedliskowej. Sprzedawana nieruchomość obecnie jest niezabudowana i posiada ustalone granice.

II. Warunki przetargu

Przetarg na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213.) oraz Zarządzenia Nr 308/2017 Wojewody Kujawsko - Pomorskiego z dnia 29 września 2017 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa.

1) Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 24.06.2022 r.**

na konto Starostwa Powiatowego w Lipnie Nr : 39 9542 0008 2012 0021 0513 0005 w Banku Spółdzielczym w Lipnie, tytułem zabezpieczenia na wypadek uchylenia się od zawarcia umowy. Wadium należy wnieść w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 30.06.2022 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lipnie przy ul. Sierakowskiego 10B, w Sali nr na I piętrze.

2) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

3) Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Starostę Lipnowskiego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

4) Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi wygrywający przetarg - nabywca.

5) Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.

6) Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sierakowskiego 10B w Lipnie, pok. 14, parter, tel. (054) 30 66 153.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com