Info Zamówienia

Wydanie nr **07/07/2020** z dnia 7 lipca 2020 roku, ISSN 2392-215X

STAROSTA POWIATU PIOTRKOWSKIEGO wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż lokali mieszkalnych

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 92.200,00
Powierzchnia: 62.67

Szczegóły

STAROSTA POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa:

1. Lokal mieszkalny usytuowany w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w obrębie Dobra Golesze gm. Wolbórz, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 49/12 o pow. 0,2838 ha tj: lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 62,67 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi (pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. użytkowej 31,84 m²) oraz udziałem w ww. nieruchomości gruntowej, wynoszącym 9451/35668 części.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Aresztu Śledczego w Piotrkowie Trybunalskim i prowadzona jest dla niej księga wieczysta KW Nr PT1P/00055340/1.

Decyzja w sprawie wygaszenia trwałego zarządu zostanie wydana przed dniem zawarcia umowy sprzedaży.

Obecnie gmina Wolbórz nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zasięgiem nieruchomość położoną w obrębie Dobra Golesze gm. Wolbórz, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 49/12 .

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wolbórz (Uchwała Nr XVII/159/2012 Rady Miejskiej w Wolborzu z dnia 29 lutego 2012 r.) przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny zamknięte.

Lokal mieszkalny nr 3 składa się z 4 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc.

Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego nr 3 wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej, wynoszącym 9451/35668 części wynosi **92.200,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące dwieście złotych).

Wadium wynosi **5.000,00 zł.**

2. Lokal mieszkalny usytuowany w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w obrębie Dobra Golesze gm. Wolbórz, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 49/12 o pow. 0,2838 ha tj: lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 52,59 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi (pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. użytkowej 30,05 m²) oraz udziałem w ww. nieruchomości gruntowej, wynoszącym 8264/35668 części.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Aresztu Śledczego w Piotrkowie Trybunalskim i prowadzona jest dla niej księga wieczysta KW Nr PT1P/00055340/1.

Obecnie gmina Wolbórz nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zasięgiem nieruchomość położoną w obrębie Dobra Golesze gm. Wolbórz, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 49/12 .

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wolbórz (Uchwała Nr XVII/159/2012 Rady Miejskiej w Wolborzu z dnia 29 lutego 2012 r.) przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny zamknięte.

Lokal mieszkalny nr 4 składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc.

Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego nr 4 wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej, wynoszącym 8264/35668 części wynosi **77.500,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych).

Wadium wynosi **4.000,00 zł.**

Cena lokali mieszkalnych osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy sprzedaży.

Przetargi odbędą się w dniu 09 września 2020 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Dąbrowskiego 7 w sali konferencyjnej:

1) dla lokalu mieszkalnego nr 3 o godz. 10ºº

2) dla lokalu mieszkalnego nr 4 o godz. 11ºº

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie odpowiednio:

1) 5.000,00 zł dla lokalu mieszkalnego nr 3

2) 4.000,00 zł dla lokalu mieszkalnego nr 4

Wadium należy wpłacać na rachunek Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim - BNP Paribas Bank Polska S.A. Nr 66 2030 0045 1110 0000 0026 3630 **do dnia 02 września 2020 roku** z dopiskiem odpowiednio:

1) „Wadium Golesze – lokal nr 3”

2) „Wadium Golesze – lokal nr 4”

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przeprowadzenia przetargu.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał bez usprawiedliwienia nie przystąpi do zawarcia umowy we wskazanym terminie i miejscu. Wadium nie podlega zwrotowi również w przypadku nieuiszczenia ceny nabycia w terminie do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Uczestnicy przetargu winni na 1/2 godziny przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:

- wypełniony formularz zgłoszenia do udziału w przetargu
- dowód osobisty, paszport lub w przypadku gdy podmiotem zainteresowanym udziałem w przetargu jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej odpis z właściwego rejestru wraz z oświadczeniem, że dane zawarte w rejestrze są aktualne
- pełnomocnictwo do uczestnictwa w przetargu, w przypadku gdy zostanie udzielone przez osobę zainteresowaną nabyciem przedmiotowej nieruchomości

Dodatkowym warunkiem uczestnictwa w przetargu:

1. osób, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939r. jest przedstawienie oryginału zaświadczenia bądź decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego.

Osoby te zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, jeżeli zgłoszą uczestnictwo

w przetargu oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości

ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

2. cudzoziemców, jest przedstawienie oryginału promesy lub zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu bądź złożenie oświadczenia, że zgoda taka nie jest wymagana wraz z podaniem podstawy prawnej,

którzy powinni do dnia 02 września 2020 roku, złożyć wypełniony formularz zgłoszenia udziału w przetargu wraz z wymienionymi powyżej dokumentami.

Zgłoszenie udziału w przetargu przez te osoby powinno być złożone w zaklejonej kopercie do dnia 02 września 2020 roku w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim ul. Dąbrowskiego 7. Na kopercie należy umieścić napis następującej treści:

„Zgłoszenie udziału w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż (odpowiednio)

1) lokalu mieszkalnego nr 3 usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w obrębie Dobra Golesze

2) lokalu mieszkalnego nr 4 usytuowanego usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w obrębie Dobra Golesze

nie otwierać

Zgłoszenie przekazać do Wydziału Geodezji, Budownictwa i Rolnictwa”

O terminie złożenia zgłoszenia decyduje data wpływu do Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. a nie data stempla pocztowego.

Starosta Piotrkowski zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Z regulaminem przetargu oraz dokumentacją dotyczącą nieruchomości można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Tryb. w Wydziale Geodezji, Budownictwa i Rolnictwa, ul. Sienkiewicza 16A, pokój 215 II piętro lub telefonicznie pod nr 44 732-78-23.

Ponadto regulamin przetargu wraz z załącznikami (formularz zgłoszenia udziału w przetargu stanowi załącznik nr 2) zamieszczony jest na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Tryb. www.powiat-piotrkowski.pl oraz www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl pod treścią ogłoszenia o przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com