**Info Zamówienia**

Wydanie nr **28/06/2024** z dnia 28 czerwca 2024 roku, ISSN 2392-215X

# Starosta Warszawski Zachodni ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone, na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

## Szczegóły

**Ogłoszenie**

**o pierwszych przetargach na sprzedaż nieruchomości**

Starosta Warszawski Zachodni og?asza pierwsze przetargi ustne nieograniczone, na sprzeda? nieruchomo?ci stanowi?cych w?asno?? Skarbu Pa?stwa:

**I.** Nieruchomo?? gruntowa niezabudowana, po?o?ona w gminie Izabelin, obr?b Izabelin, przy ulicy Or?a Bia?ego, oznaczona jako dzia?ka ewidencyjna nr 42 o powierzchni 1200 m2, dla której prowadzona jest przez VI Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, ksi?ga wieczysta nr WA1M/00515776/7.

Rodzaj u?ytków – Lasy, oznaczenie u?ytków LsV.

Dzia?ka o numerze ewidencyjnym 42 znajduje si? na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym MNZ – okre?lonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym.

Dopuszczalna powierzchnia wy??czenia z produkcji le?nej max. 400 m2 dla dzia?ek nr 42 i 45 jako ca?o?ci.

Nieruchomo?? nie jest obci??ona prawami osób trzecich, w tym hipotek?, jak równie? nie jest przedmiotem ?adnych zobowi?za?.

**Cena wywoławcza – 1 220 000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście dwadzieścia tysięcy złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)**

**Minimalna kwota postąpienia – 12 200,00 zł**

**Wadium – 122 000,00 zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 30 sierpnia 2024 roku, o godzinie 12.00**, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w O?arowie Mazowieckim, ul. Pozna?ska 129/133, sala nr 105, I pi?tro, g?ówny budynek Starostwa.

**II.** Nieruchomo?? gruntowa niezabudowana, po?o?ona w gminie Izabelin, obr?b Izabelin, przy ul. Or?a Bia?ego, oznaczona jako dzia?ka ewidencyjna nr 45 o powierzchni 1200 m2, dla której prowadzona jest przez VI Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, ksi?ga wieczysta nr WA1M/00513107/3.

Rodzaj u?ytków – Lasy, oznaczenie u?ytków LsV.

Dzia?ka o numerze ewidencyjnym 45 znajduje si? na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym MNZ – okre?lonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym.

Dopuszczalna powierzchnia wy??czenia z produkcji le?nej max. 400 m2 dla dzia?ek nr 42 i 45 jako ca?o?ci.

Nieruchomo?? nie jest obci??ona prawami osób trzecich, w tym hipotek?, jak równie? nie jest przedmiotem ?adnych zobowi?za?.

**Cena wywoławcza – 1 220 000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście dwadzieścia tysięcy złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)**

**Minimalna kwota postąpienia – 12 200,00 zł**

**Wadium – 122 000,00 zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 30 sierpnia 2024 roku, o godzinie 13.00**, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w O?arowie Mazowieckim, ul. Pozna?ska 129/133, sala nr 105, I pi?tro, g?ówny budynek Starostwa.

**III.** Nieruchomo?? gruntowa niezabudowana, po?o?ona w gminie Izabelin, obr?b Izabelin, przy ul. Kuncewicza, oznaczona jako dzia?ka ewidencyjna nr 92 o powierzchni 1200 m2, dla której prowadzona jest przez VI Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, ksi?ga wieczysta nr WA1M/00518956/4.

Rodzaj u?ytków – Lasy, oznaczenie u?ytków LsV.

Dzia?ka o numerze ewidencyjnym 92 znajduje si? na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Izabelin, symbolem planistycznym MNZ – okre?lonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym.

Dopuszczalna powierzchnia wy??czenia z produkcji le?nej max. 400 m2 dla dzia?ek nr 89 i 92 jako ca?o?ci.

Nieruchomo?? nie jest obci??ona prawami osób trzecich, w tym hipotek?, jak równie? nie jest przedmiotem ?adnych zobowi?za?.

**Cena wywoławcza – 1 220 000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście dwadzieścia tysięcy złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%)**

**Minimalna kwota postąpienia – 12 200,00 zł**

**Wadium – 122 000,00 zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 30 sierpnia 2024 roku, o godzinie 14.00**, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w O?arowie Mazowieckim, ul. Pozna?ska 129/133, sala nr 105, I pi?tro, g?ówny budynek Starostwa.

Wadia nale?y wp?aca? w gotówce w kasie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w O?arowie Mazowieckim, ul. Pozna?ska 129/133, lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

**Bank Santander**

**35 1090 1056 0000 0001 4916 5045**

w terminie do dnia **26 sierpnia 2024 roku** (w przypadku p?atno?ci na rachunek bankowy oznacza to dat? wp?ywu na rachunek bankowy).

**Na przelewie bankowym lub przy opłacaniu wadium w kasie Starostwa należy wskazać numer działki ewidencyjnej, na którą wpłacane jest wadium.**

**Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu lub wpłaty wadium oraz z dowodem osobistym**

Starosta Warszawski Zachodni zawiadomi uczestnika przetargu, który przetarg wygra? o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzeda?y nieruchomo?ci, w ci?gu 21 dni od dnia rozstrzygni?cia przetargu.

Je?eli osoba, o której mowa wy?ej nie stawi si? bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Warszawski Zachodni mo?e odst?pi? od zawarcia umowy, a wp?acone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegó?owe informacje mo?na uzyska? w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w O?arowie Mazowieckim, ul. Pozna?ska 129/133, wej?cie C, tel. 22 733 73 86, 22 733 73 45

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com