Info Zamówienia

Wydanie nr **06/11/2019** z dnia 6 listopada 2019 roku, ISSN 2392-215X

Starosta Zgierski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Rokitnica gm. Stryków (dz. 19/1)

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 1.014.664,00
Powierzchnia: 22977.00

Szczegóły

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 120.41.2019
Starosty Zgierskiego
z dnia 6 listopada 2019 r.

Starosta Zgierski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Rokitnica gm. Stryków (dz. 19/1)

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością Skarbu Państwa, położona w miejscowości Rokitnica gm. Stryków, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Rokitnica jako działka numer 19/1 o pow. 2,2977 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00010587/9.

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XXXVI/290/2009 z dnia 28 lipca 2009 r. w sprawie miejscoweho planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków, wyżej wymieniona działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 26.1 P-U, dla którego plan ustala w zakresie przeznaczenia terenu:

a) zakłady produkcyjne, magazyny, składy (w tym gromadzenie odpadów przewidzianych do unieszkodliwiania i odzysku), usługi
(z wykluczeniem oświaty, zdrowia), jako podstawowe przeznaczenie terenu,

b) obiekty administracyjne, socjalne, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,

c) urządzenia obsługi komunikacji samochodowej (w tym stacje paliw), jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,

d) urządzenia obsługi technicznej (w tym telekomunikacyjne urządzenia nadawcze), instalacje odzysku
i unieszkodliwiania odpadów, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu

oraz symbolem 9KD-L ½ (drogi lokalne), KD-D ½ (drogi dojazdowe) dla których plan ustala:

a) przeznaczenie podstawowe – komunikacja,

b) przeznaczenie dopuszczalne – urządzenia i sieci infrastruktury, zieleń, parkingi (dla dróg wewnętrznych).

Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) upłynął z dniem 26 sierpnia 2019 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 1.014.664,00 zł (słownie: jeden milion czternaście tysięcy sześćset sześćdziesiąt cztery złote). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg odbędzie się w dniu **8 stycznia 2020 r. o godz. 1000** w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, I piętro, pokój nr 102.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia **31 grudnia 2019 r**. na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Zgierzu nr konta 51 8783 0004 0029 0065 2000 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. **101.466,40 zł** z zaznaczeniem celu wpłaty. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji.

Cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium, powinna znaleźć się na rachunku sprzedającego najpóźniej dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Starostwa Powiatowego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Zgierski może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Starosta Zgierski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Oferenci obowiązani są zapoznać się z warunkami przetargu, które uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pokój nr 306 w godzinach pracy Urzędu tj., w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 8^{00} – 16^{00}, we wtorki w godz. 8^{00} – 17^{00} lub w piątki w godz. 8^{00} – 15^{00}. Ogłoszenie publikowane jest na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu i w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (42) 288-83-64.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com