**Info Zamówienia**

Wydanie nr **13/04/2018** z dnia 13 kwietnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

# SYNDYK MASY UPADŁOŚCI CHŁODNI OLSZTYN sp. z o.o. w Olsztynie sprzeda nieruchomość w Olsztynie przy ul. Lubelskiej 33

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 5.000.000,00
Powierzchnia: 13935.00

## Szczegóły

**SYNDYK MASY UPADŁOŚCI**

**CHŁODNI OLSZTYN**

**sp. z o.o. w Olsztynie**

***sprzeda***

**nieruchomość w Olsztynie przy ul. Lubelskiej 33 (KW nr OL1O/00015296/2)**

W skład nieruchomości wchodzą:

- działka gruntu nr 2/17 o pow. 1,3935 ha
- budynek produkcyjno-magazynowy o konstrukcji stalowej, pow. uż. 3272,0 $m^2$, z rampą załadunkową i z dokami przeładunkowymi
- dwukondygnacyjny, podpiwniczony budynek biurowo-socjalny, pow. uż. 458,1 $m^2$
- budynek hali produkcyjnej o konstrukcji stalowej, pow. uż. 1570,4 $m^2$
- budynek magazynowy o konstrukcji stalowej, pow. uż. 207,1 $m^2$
- dwukondygnacyjny budynek biurowo-techniczny o, pow. uż. 591,7 $m^2$
- budynek portierni, pow. uż. 26,5 $m^2$
- budynek myjni samochodowej i stacji transformatorowej, pow. uż. 313,8 $m^2$,
- wiata o konstrukcji stalowej, pow. uż. 325,1 $m^2$
- budynek hydroforni o pow. uż. 168,5 $m^2$
- budynek gospodarczy z garażami, pow. uż. 448,3 $m^2$
- budynek magazynowy, pow. uż. 67,7 $m^2$
- zbiornik na wodę o pojemności ok. 400 $m^3$
- udział 34/100 części w działce nr 2/8 o pow. 0,2205 $m^2$ (wewnętrzna droga komunikacyjna)
- urządzenia i konstrukcje stanowiące przynależność do ww. nieruchomości

Cena wywoławcza **5.000.000 zł**.

Dla terenu, na którym usytuowana jest nieruchomość, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zapisu w studium (zmianie studium) uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztyna, nieruchomość położona jest na obszarze usług, przemysłu i składów oraz innej aktywności gospodarczej z możliwością przekształceń w kierunku usług komercyjnych.

Zgłoszenia przystąpienia do negocjacji należy składać osobiście albo za pośrednictwem operatora pocztowego - w Kancelarii Notarialnej Marii Smólskiej w Olsztynie przy ul. Erwina Kruka  18/3 (uprzednio: Dąbrowszczaków) - w terminie do dnia **18 maja 2018r.** O terminie i regulaminie negocjacji oraz wysokości zabezpieczenia (kaucji zwrotnej) przystępujący zawiadomiony zostanie pisemnie. Sprzedażą koordynuje p. Daniel Turower tel. 505 107 454.  Obiekty

można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z koordynatorem sprzedaży. Szczegółowe informacje dostępne są w Internecie na stronie www.syndykolsztyn.eu

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com