Info Zamówienia

Wydanie nr **22/02/2018** z dnia 22 lutego 2018 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk masy upadłości Katarzyny Molickiej - Sowa – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej zawiadamia o przetargu pisemnym ograniczonym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 47.028,00
Powierzchnia: 6052.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI KATARZYNY MOLCIKIEJ – SOWA
- OSOBY FIZYCZNEJ NIEPROWADZĄCEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Syndyk masy upadłości Katarzyny Molickiej - Sowa – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej zawiadamia o przetargu pisemnym ograniczonym, którego przedmiotem jest prawo własności nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w miejscowości Kolonia Mikołajki /obręb Tałty /woj. warmińsko - mazurskie/ gmina Mikołajki/ powiat mrągowski o łącznej powierzchni 6052 m2, dla której Sąd Rejonowy w Mikołajkach Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1M/00034706/7, na którą składają się działki ewidencyjne o numerach: 236/28, 236/29

Charakterystyka oferty:

1. Na nieruchomość składają się działki ewidencyjne o numerach: 236/28, 236/29, dla której Sąd Rejonowy w Mikołajkach Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1M/00034706/7.

2. Cena wywoławcza nieruchomości to wartość rynkowa, tj. **47 028,00 PLN**.

3. Nieruchomość sprzedawana jest w trybie sprzedaży egzekucyjnej, a co za tym idzie - jej cena jest wyjątkowo atrakcyjna, a jej zakup jest całkowicie bezpieczny dla nabywcy, a to ze względu, iż nieruchomość zostanie zbyta ze skutkiem egzekucyjnym.

Ostateczna umowa sprzedaży (rozporządzająca) zostanie zawarta z oferentem, którego oferta została wybrana, do dnia **8 czerwca 2018 r.**

4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: złożenie w zamkniętej kopercie, z wyraźnym dopiskiem "NIE OTWIERAĆ –TAŁTY 2 - PRZETARG", pisemnej oferty, którą należy składać w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego Klaudii Jakubiec w Gliwicach, ul. Przyszowska 29, w godzinach od 9:00 do 17:00 lub przesłać pocztą, w terminie do dnia **30.03.2018 r. do godz. 15:45. Nadmienia się, iż dla zachowania terminu określonego w niniejszym punkcie liczy się data i godzina wpływu doręczenia oferty do Biura Doradcy Restrukturyzacyjnego, nie zaś data i godzina stempla pocztowego.**

5. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, spełniające warunki wskazane w Regulaminie przetargu, tj. osoby posiadające status rolnika indywidualnego oraz inne podmioty uprawione do zakupu nieruchomości rolnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2004 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.2016.2052).

6. Ostateczna umowa sprzedaży zostanie zawarta z oferentem wyłącznie w przypadku niewykonania prawa pierwokupu przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

7. W przypadku, gdy różnica między dwiema najwyższymi złożonymi ofertami nie będzie przekraczała 10% ceny wywoławczej, Syndyk kwalifikuje te oferty do dodatkowej licytacji ustnej, która odbędzie się w tym samym miejscu, w dniu rozstrzygnięcia przetargu o godz. 16:25. W przypadku licytacji kwota postąpienia wynosić będzie 500,00 PLN.

8. Wadium w kwocie 4 703,00 PLN należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości Katarzyny Molickiej - Sowa, o numerze **PL 79 2490 0005 0000 4004 7600 8077**, prowadzonym przez Alior Bank S.A. z podaniem tytułu wpłaty "WADIUM W PRZETARGU – TAŁTY 2, sygn. akt XII GUp 19/17, nazwa Oferenta". Uznanie rachunku bankowego masy upadłości musi nastąpić najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert.

9. Zawarcie umowy przenoszącej własność przedmiotu sprzedaży nastąpi w terminie do dnia **08.06.2018 r.**

Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dn. 30.03.2018 r. w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego przy ul. Przyszowskiej 29 w Gliwicach o godz. 16.00.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, jak również informacje dotyczące trybu składania ofert można uzyskać pod numerem telefonu: **+48 733 636 686 lub +48 509 439 342** w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 17:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: klaudia.jakubiec@gmail.com

Pełen tekst Regulaminu przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert udostępniane będą w biurze doradcy restrukturyzacyjnego od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 17:00 bądź w formie mailowej.