Info Zamówienia	Wydanie nr **22/08/2019** z dnia 22 sierpnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk masy upadłości Łeba Hotel Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej zaprasza do składania ofert na zawarcie umowy dzierżawy Łeba Hotel

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: hotel/pensjonat

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Syndyk masy upadłości Łeba Hotel Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej zaprasza do składania ofert na zawarcie umowy dzierżawy Łeba Hotel, w skład, którego wchodzi nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Łeba przy ul. Nadmorskiej 9B, w postaci prawa użytkowania wieczystego obejmującego działki nr ew. 65/8, 65/9, 65/7 o łącznej powierzchni 0,2848 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr SL1L/0027126/7 wraz z prawem własności posadowionego na nich budynku hotelowo-gastronomiczno-usługowego z funkcją odnowy biologicznej o powierzchni użytkowej 5006,53 m2, obejmującego m.in. 58 wyposażonych pokoi hotelowych, salę restauracyjno-bankietową wraz z wyposażeniem i SPA, stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności, w tym ruchomości, pełnego wyposażenia hotelu oraz oprogramowania w zakresie obsługi hotelu.

Oferta powinna zawierać: proponowaną miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego, minimalny okres zawarcia umowy (nie dłuższy niż do czasu sprzedaży nieruchomości lub zakończenia postępowania likwidacyjnego) oraz określać sposób zabezpieczenia wykonania umowy:

- wysokość gotówkowej kaucji gwarancyjnej zabezpieczające należyte wykonanie umowy dzierżawy – wpłaconej na konto syndyka w dniu podpisania umowy dzierżawy,
- kwotę zabezpieczającej należyte wykonanie umowy dzierżawy na majątku dzierżawcy – ustanowienie hipoteki i poddanie się rygorowi egzekucji

na rzecz Syndyka masy upadłości Hotel Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej w trybie art.777 par 1 pkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego.

Mile widziane wykazanie się doświadczeniem w prowadzeniu podobnych obiektów.

Złożenie oferty jest podstawą rozpoczęcia negocjacji ustnych.

Oferty pisemne należy składać do dnia 26.08 2019 roku, do godziny 13.00 w Kancelarii Syndyka ul. Braci Gierymskich 1/17, 76-200 Słupsk, bądź za pośrednictwem poczty.

- Oferty należy składać w zapieczętowanych kopertach, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z ich treścią.
- Koperty należy zaadresować:

Kancelaria Syndyka

Monika Piwkowska - Skuza

ul. Braci Gierymskich 1/17

76-200 Słupsk,

„Dzierżawa Hotel Łeba”.

- W ofercie należy wskazać adres do korespondencji, adres e-mail i kontaktowy nr telefonu.
- W przypadku osób prawnych oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania danego podmiotu, zgodnie z KRS.
- Niedopuszczalne jest złożenie przez jednego oferenta więcej niż jednej oferty na dzierżawę. Tak skonstruowane oferty podlegać będą odrzuceniu.
- W przypadku przesłania oferty pocztą, jako dzień złożenia oferty liczy się dzień wpływu oferty do Kancelarii Syndyka w Słupsku.

- Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie, o którym mowa powyżej, zostaną odrzucone.

Z przedmiotem dzierżawy można zapoznać się na stronach internetowych: www.hotelleba.com.pl

Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 881 951 581 lub pisząc na adres Kancelarii Syndyka lub na adres mailowy: mskuza@op.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com