Info Zamówienia

Wydanie nr **10/01/2024** z dnia 10 stycznia 2024 roku, ISSN 2392-215X

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI OGŁASZA KONKURS OFERT NA DZIERŻAWĘ PRZEDSIĘBIORSTWA UPADŁEGO

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: magazyn

Cena: 20.000,00
Powierzchnia: 5348.00

Szczegóły

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI JANUSZA BALIŃSKIEGO, PROWADZĄCEGO DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ POD NAZWĄ WEROL JANUSZ BALIŃSKI W UPADŁOŚCI OGŁASZA KONKURS OFERT NA DZIERŻAWĘ PRZEDSIĘBIORSTWA UPADŁEGO

Ogólne warunki konkursu:

1. Przedmiotem konkursu jest dzierżawa przedsiębiorstwa upadłego, w skład którego wchodzą m.in.:

I. nieruchomości:

1. prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami chlewni, magazynu oraz domem jednorodzinnym, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 238/3 o łącznej powierzchni 2.9924 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/0002687/1;

2. udział ½ w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działki ewidencyjnej nr 241 z obrębu Ostrowite, gmina Golub-Dobrzyń, o powierzchni 9,0300 ha ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00003782/4;

3. udział ½ w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działki ewidencyjnej nr 243/2, z obrębu Ostrowite, gmina Golub-Dobrzyń, o powierzchni 5,5324 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00024411/6;

4. udział ½ w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 252/6 z obrębu Ostrowite, gmina Golub-Dobrzyń, o powierzchni 0,6 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00025945/5;

5. udział ½ w prawie własności nieruchomości gruntowej w zabudowie siedliskowej składającej się z działki ewidencyjnej nr 154 z obrębu Dulsk, gmina Radomin o powierzchni 0,54 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00021861/4;

6. udział ½ w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działki ewidencyjnej o numerze 153/1 z obrębu Dulsk, gmina Radomin o powierzchni 0,716 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00024881/1.

II. ruchomości szczegółowo opisanych w załączniku do Regulaminu.

2. W skład przedsiębiorstwa Upadłego, o którym mowa w pkt 1 nie wchodzą:

1. środki pieniężne zgromadzone w kasie masy upadłości i na rachunkach bankowych masy upadłości istniejące na dzień złożenia oferty oraz wszelkie środki pieniężne, które wpłyną do masy upadłości po tym dniu;

2. wszelkie wierzytelności i roszczenia przysługujące upadłemu (masie upadłości), a istniejące na dzień złożenia oferty oraz wszelkie wierzytelności i roszczenia, które powstaną po tym dniu,

3. księgi rachunkowe, dokumentacja rachunkowa i korespondencja,

4. dokumentacja kadrowo – płacowa;

5. ruchomości zlokalizowane na terenie nieruchomości w Nielubiu opisane szczegółowo w załączniku do Regulaminu.

3. Celem konkursu ofert jest zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony, nie dłuższy niż do dnia sprzedaży Przedmiotu Dzierżawy w toku prowadzonego postępowania upadłościowego z możliwością udzielenia prawa pierwokupu, za miesięczny czynsz dzierżawny w kwocie nie niższej niż 20.000 złotych netto miesięcznie.

4. Bezwarunkowe pisemne oferty na dzierżawę przedmiotu konkursu z określeniem oferowanego czynszu dzierżawnego składać należy w terminie do dnia 29 stycznia 2024 roku do godz. 14.00 w Kancelarii Syndyka w Toruniu (87-100) przy ul. Ludwika Waryńskiego 11/8, w zamkniętych kopertach z dopiskiem dzierżawa WEROL.

5. Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie z Regulaminem konkursu ofert.

6. Do oferty dzierżawy dołączyć należy dowód wpłaty wadium zabezpieczającego roszczenia wynikające z dzierżawy i złożonej oferty, w kwocie 50.000 zł na konto masy upadłości o numerze 32 9484 1020 2425 0605 7665 0001.

7. Syndyk masy upadłości zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu ofert w każdym czasie bez podania przyczyny oraz zwrotu wadium w terminie 14 dni od dnia przyjęcia oferty przez syndyka lub odstąpienia przez niego od konkursu.

8. Z Regulaminem Konkursu Ofert, spisem inwentarza oraz wycenami przedsiębiorstwa można się zapoznać w Kancelarii Syndyka mieszczącej się przy ul. Waryńskiego 11/8 w Toruniu (87-100) od poniedziałku do piątku od godz. 8.00 do 15.00. Na żądanie zainteresowanego zgłoszone na adres e-mail oferty@krmm-legal.pl istnieje możliwość przesłania regulaminu na adres e-mail wskazany przez zainteresowanego i dokonanie oględzin przedmiotu dzierżawy.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com