Info Zamówienia

Wydanie nr **05/09/2019** z dnia 5 września 2019 roku, ISSN 2392-215X

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Krakowie przy Al. Pokoju 78 wraz z prawem własności budynku biurowego posadowionego na w/w działce

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 2.087.000,00
Powierzchnia: 1640.00

Szczegóły

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI

Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD

Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej

ogłasza pisemny konkurs ofert

na sprzedaż z wolnej ręki prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Krakowie przy Al. Pokoju 78 wraz z prawem własności budynku biurowego posadowionego na w/w działce

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem konkursu ofert jest wyłonienie nabywcy:

- prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiącej działkę nr 355/7 położonej w Krakowie, dzielnica Nowa Huta, Al. Pokoju 78 o powierzchni 0,1640 ha wraz z prawem własności posadowionego na w/w działce jednopiętrowego budynku biurowego, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórza w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00454862/2 (dalej: „przedmiot sprzedaży” lub „Nieruchomość”).

Cena wywoławcza wynosi:

2.087.000,00 zł netto (dwa miliony osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych, 00/100)

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży, o ile podatek ten będzie należny.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie przez oferenta na rachunek bankowy Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Krakowie w Alior Bank o numerze: **71 2490 0005 0000 4520 8325 2774 wadium** z dopiskiem „Konkurs ofert AZBUD” w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. kwoty: 208.700,00 zł **w terminie do dnia 19 września 2019 r**. Za datę wpływu uważa się dzień uznania kwoty na rachunku bankowym upadłej spółki. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia Nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest złożenie oferty osobiście w Biurze Syndyka Masy Upadłości Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej, 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a lub drogą pocztową **w terminie do dnia 19 września 2019 r.** W przypadku wysłania oferty

drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania oferty, decyduje data wpływu do Biura Syndyka. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem **„KONKURS OFERT AZBUD NIE OTWIERAĆ”**.

Z zastrzeżeniem uprawnień Sędziego Komisarza, Syndyk ma prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od konkursu ofert lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, a także ma prawo do unieważnienia wyniku konkursu ofert lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny. Wadium wniesione przez oferentów, których oferta nie została wybrana, podlega zwrotowi bez odsetek w terminie siedmiu dni od rozstrzygnięcia konkursu ofert. Wszystkie koszty związane z nabyciem Nieruchomości ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne przedmiotu sprzedaży jest wyłączona. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została przyjęta, w przypadku nie zawarcia przez tegoż oferenta umowy sprzedaży Nieruchomości, nie podlega zwrotowi.

Ze stanem prawnym przedmiotu sprzedaży, opisem i oszacowaniem wraz z dokumentacją związaną z przedmiotem konkursu ofert oraz z **Regulaminem Konkursu ofert** można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w Biurze Syndyka pod w/w adresem po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod adresem e-mail: a.antonik@slysz.pl oraz numerem telefonu: 603332299 w dni robocze w godz. od 8:00 do 14:00.