Info Zamówienia

Wydanie nr **03/07/2023** z dnia 3 lipca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk Masy Upadłości ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki prawa własności/współwłasności kompleksu nieruchomości położonych w mieście Skawina

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 3.529.710,00
Powierzchnia: 30479.00

Szczegóły

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI

Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD

Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej

ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki

prawa własności/współwłasności kompleksu nieruchomości położonych w mieście Skawina

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem konkursu ofert jest wyłonienie nabywcy:

1. prawa własności/współwłasności kompleksu nieruchomości położonych w mieście Skawina, obręb 17, powiat krakowski:

- nieruchomość objęta kw KR3I/00026926/7 składająca się z działek o nr 1149/11, 1154/12, 1124/24, 1131/14, 1143/10, 1144/11 o łącznej pow. 0,1743 ha

Cena wywoławcza wynosi:

141.633,58 zł (słownie: *sto czterdzieści jeden tysięcy sześćset trzydzieści trzy złote, 58/100*) netto

- nieruchomość objęta kw KR3I/00027866/5 składająca się z działki nr 1159/1 o pow. 0,3201 ha

Cena wywoławcza wynosi:

379.596,20 zł (słownie: *trzysta siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych, 20/100*) netto

- udział 14/16 cz. w nieruchomości objętej kw KR3I/00027489/8 składającej się z działek o nr 1164, 1166, 1167, 1168, 1169/8, 1169/10 o łącznej pow. 0,7796 ha

Cena wywoławcza wynosi:

629.193,71 zł (słownie: *sześćset dwadzieścia dziewięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt trzy złote, 71/1000*) netto

- udział 14/16 cz. w nieruchomości objętej kw KR3I/00029338/9 składającej się z działki nr 824/25 o pow. 0,0054 ha

Cena wywoławcza wynosi:

4.549,95 zł (słownie: *cztery tysiące pięćset czterdzieści dziewięć złotych, 95/100*) netto

- nieruchomość objęta kw KR3I/00026339/5 składająca się z działek o nr 1154/13, 1130/9, 1124/31, 1128/28, 1131/17, 1144/14, 1154/17, 1159/10 o łącznej pow. 1,7988 ha

Cena wywoławcza wynosi:

2.299.677,01 zł (słownie: *dwa miliony dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt siedem złotych, 01/100*) netto

- nieruchomość objęta kw KR3I/00031013/2 składająca się z działek o nr 1124/28, 1121/12, 1121/8 o łącznej pow. 0,0362 ha

Cena wywoławcza wynosi:

46.149,54 zł (słownie: *czterdzieści sześć tysięcy sto czterdzieści dziewięć złotych, 54/100*) netto

2. prawa własności nieruchomości objętej kw KR3I/00025094/8, stanowiącej niezabudowaną działkę nr 1159/8 o pow. 0,0316 ha, położoną w mieście Skawina, obręb 17, powiat krakowski

Cena wywoławcza wynosi:

28.910,00 zł (słownie: *dwadzieścia osiem tysięcy dziewięćset dziesięć złotych, 00/100*) netto

dalej jako: „przedmiot sprzedaży” lub „Nieruchomość”.

Do każdej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży, o ile podatek ten będzie należny.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie przez oferenta na rachunek bankowy Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Krakowie w Alior Bank o numerze: **71 2490 0005 0000 4520 8325 2774 wadium** z dopiskiem „Konkurs ofert Skawina - AZBUD” w wysokości 10% łącznej ceny wywoławczej netto za wszystkie Nieruchomości łącznie, tj. kwoty: 352.971,00 zł **w terminie do dnia 21 lipca 2023 r.** Za datę wpływu uważa się dzień uznania kwoty na rachunku bankowym upadłej spółki. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia Nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest złożenie oferty osobiście w biurze Syndyka masy upadłości Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej, 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a lub drogą pocztową **w terminie do dnia 21 lipca 2023 r.** W przypadku wysłania oferty drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania oferty, decyduje data wpływu do biura Syndyka. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem **„KONKURS OFERT Skawina AZBUD - NIE OTWIERAĆ”**.

Oferta może dotyczyć wyłącznie zakupu wszystkich Nieruchomości łącznie. Niedopuszczalne jest złożenie przez oferenta oferty na zakup jednej lub kilku lecz nie wszystkich Nieruchomości, ani odrębnych ofert na zakup poszczególnych Nieruchomości.

Oferta musi być podpisana i zawierać cenę kupna każdej Nieruchomości oraz łączną cenę kupna wszystkich Nieruchomości wyrażoną kwotowo i słownie, równą co najmniej cenie wywoławczej wskazanej w niniejszym ogłoszeniu oraz powinna spełniać pozostałe wymogi formalne szczegółowo opisane w Regulaminie konkursu ofert.

Z zastrzeżeniem uprawnień Sędziego komisarza, Syndyk ma prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od konkursu ofert lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, a także ma prawo do unieważnienia wyniku konkursu ofert lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny. Wadium wniesione przez oferentów, których oferta nie została wybrana, podlega zwrotowi bez odsetek w terminie siedmiu dni od rozstrzygnięcia konkursu ofert, odstąpienia od konkursu ofert lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, unieważnienia wyniku konkursu ofert lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny. Wszystkie koszty związane z nabyciem Nieruchomości ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne każdej z Nieruchomości jest wyłączona. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została przyjęta, w przypadku nie zawarcia przez tegoż oferenta umowy sprzedaży Nieruchomości, nie podlega zwrotowi.

Ze stanem prawnym Nieruchomości, opisem i oszacowaniem wraz z dokumentacją związaną z przedmiotem konkursu ofert oraz z **Regulaminem Konkursu ofert** można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w biurze Syndyka pod w/w adresem po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod adresem e-mail: a.antonik@slysz.pl oraz numerem telefonu: 603332299 w dni robocze w godz. od 8:00 do 15:00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com