Info Zamówienia	Wydanie nr **29/03/2024** z dnia 29 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk masy upadłości ogłasza przetarg pisemny, nieograniczony, ofertowy na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej wolnostojącym budynkiem mieszkalnym położonym w Rzepinie przy ul. Cypriana Kamila Norwida 11

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 498.000,00
Powierzchnia: 145.00

Szczegóły

Syndyk masy upadłości ogłasza przetarg pisemny, nieograniczony, ofertowy na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej wolnostojącym budynkiem mieszkalnym w granicach działki nr ewidencyjny 917/136 o pow. 923m2 położonej w Rzepinie przy ul. Cypriana Kamila Norwida 11, woj. lubuskie, dla której prowadzona jest księga wieczysta GW1S/00026001/0, na warunkach określonych w regulaminie przetargu. **Cena wywoławcza wynosi 498.000 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych).** Do ceny wywoławczej może zostać doliczony właściwy podatek VAT, ustalony zgodnie z obowiązującymi przepisami, który stanowić będzie dodatkowy składnik ceny.

Miejscem przeprowadzenia przetargu jest siedziba Sądu Rejonowego w Gorzowie Wielkopolskim V Wydział Gospodarczy, **ul. Chopina 52 blok 15, sala nr 205 w budynku nr 10. Termin przetargu ustala się na dzień 22 kwietnia 2024 roku, godz. 14:00**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

a) **złożenie kompletnej pisemnej oferty w języku polskim** **w zapieczętowanej kopercie z napisem:** „Przetarg **"Przetarg GW1G/GUp/15/2023 NIE OTWIERAĆ"** na ręce sędziego-komisarza w siedzibie Sądu Rejonowego w Gorzowie Wielkopolskim V Wydział Gospodarczy ul. Chopina 52 bl. 15, **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 kwietnia 2024 roku** – **do godziny 15:00 – decyduje data wpływu.**

Ofertę wnosi się **w formie papierowej** (np. pocztą albo poprzez osobiste złożenie w Sekretariacie V Wydziału Gospodarczego Sądu Rejonowego w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. Chopina 52, blok 15, pokój numer 118 albo w Biurze Podawczym Sądu Rejonowego w Gorzowie Wielkopolskim) **z pominięciem systemu teleinformatycznego obsługującego postępowanie sądowe, tj. KRZ**

b) **wpłacenie wadium w wysokości 25.000 zł** (dwadzieścia pięć tysięcy złotych) na rachunek bankowy masy upadłości prowadzony w Santander Bank Polska S.A.

Dane i nr rachunku: Piotr Burek, nr rachunku: **84 1090 1900 0000 0001 5423 033**1 z dopiskiem: "Wadium – Przetarg nieruchomości w Rzepinie" najpóźniej w dniu 19 kwietnia 2024 roku – **decyduje data wpływu środków na ww. rachunek.**

c) Oferta powinna zawierać: datę sporządzenia oferty, imię i nazwisko oferenta (nazwę firmy), jego status prawny, nr dowodu osobistego, nr PESEL, jego status prawny, adres (siedzibę/miejsce zamieszkania), nr telefonu, zaoferowaną cenę nabycia sformułowaną precyzyjnie (cyframi i słownie), z podaniem sposobu jej zapłaty, lub inne propozycje przetargowe. Oferowana cena nie może być niższa od ceny wywoławczej. W przypadku podmiotów gospodarczych wymagany jest aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej/wypis z KRS, nr NIP, REGON. Ponadto do oferty należy dołączyć dowód wpłaty wadium, numer rachunku bankowego, na który ma nastąpić zwrot wadium, a także pozostałe informacje wymagane regulaminem przetargu, w tym wymagane regulaminem oświadczenia.

W przypadku oferentów będących osobą fizyczną, oferta powinna zawierać dodatkowo oświadczenie, czy oferent pozostaje w związku małżeńskim i czy zamierza dokonać nabycia z majątku osobistego, czy też z majątku objętego wspólnością ustawową małżeńską. Jeśli rzecz będąca przedmiotem przetargu ma należeć do majątku objętego wspólnością ustawową małżeńską, konieczne jest podpisanie oferty i uczestniczenie w przetargu przez oboje małżonków, albo ewentualnie - w

przypadku, gdy oferta podpisywana jest przez jednego z małżonków i tylko on będzie uczestniczył w postępowaniu przetargowym - do oferty należy załączyć oświadczenie drugiego małżonka w formie aktu notarialnego o wyrażeniu zgody na uczestnictwo w przetargu i nabycie rzeczy będącej przedmiotem przetargu.

W przypadku oferentów będących osobą prawną bądź jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a posiadającą zdolność prawną oferta powinna dodatkowo zawierać oryginał lub poświadczony notarialnie wyciąg z KRS, uchwały właściwych organów lub wspólników o wyrażeniu zgody na zakup przedmiotu przetargu, jeżeli uchwały takie są wymagane, wraz z aktualnym odpisem umowy spółki.

W przypadku podmiotów zagranicznych, które ustawa obliguje do uzyskania zezwolenia MSWiA na nabycie nieruchomości, oferta powinna zawierać promesę udzielenia takiego zezwolenia.

d) Oferta winna być dla swej ważności podpisana własnoręcznie przez osoby upoważnione do jej złożenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. **Oferty niespełniające wymagań wskazanych powyżej, jak i złożone po terminie, podlegają odrzuceniu.**

Przedmiot przetargu można oglądać po uzgodnieniu z syndykiem Agatą Perlińską 603833793, dodatkowe informacje można uzyskać od syndyka zgłaszając zapytania za pośrednictwem elektronicznej poczty e-mail: syndyk.gorzow@gmail.com. W sprawie przedmiotu przetargu można się także kontaktować z sekretariatem Sądu upadłościowego pod nr tel. 95 7256834.

Operat szacunkowy i regulamin przetargu dostępne są także w aktach postępowania upadłościowego GW1G/GUp/15/2023 prowadzonych w Krajowym Rejestrze Zadłużonych, przy czym operat szacunkowy znajduje się w dokumencie oznaczonym numerem 30, znak dokumentu w aktach sprawy to: GW1G/GUp/15/2023/30.

Pozostałe warunki przetargu obowiązują zgodnie z postanowieniem sędziego-komisarza z dnia 9 stycznia 2024 roku oraz obwieszczeniem z dnia 9 stycznia 2024 roku - numer obwieszczenia 20240109/00496.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com