Info Zamówienia

Wydanie nr **26/06/2023** z dnia 26 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk Masy Upadłości ogłasza sprzedaż z wolnej ręki 1/8 części zabudowanej nieruchomości położonej w Kościelcu, gm. Rędziny, ul. Mykanowska 24,

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 33.350,00
Powierzchnia: 4070.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI Z WOLNEJ RĘKI

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej Mariusza Łapaj ogłasza sprzedaż **z wolnej ręki 1/8 części zabudowanej nieruchomości położonej w Kościelcu, gm. Rędziny, ul. Mykanowska 24, działka nr 195/2,** dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie prowadzi księgę wieczystą nr CZ1C/00073003/5 **za cenę nie niższą niż 33.350 zł**

WARUNKI SPRZEDAŻY:

1. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest:

- złożenie lub przesłanie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie na adres kancelarii syndyka: Kancelaria Syndyka - Doradcy Restrukturyzacyjnego sp. z o.o., 42-202 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 24/13 **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 02.08.2023 r.** (w przypadku wysłania oferty pocztą decydująca jest data wpływu oferty do kancelarii syndyka, a nie data jej nadania);

- uiszczenie wadium w wysokości **3.300 zł** na rachunek bankowy masy upadłości nr **12 1090 2590 0000 0001 5031 4376** (decydująca jest data uznania na rachunku masy upadłości).

Pisemna oferta powinna zawierać: oznaczenie oferenta (imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer PESEL, numer telefonu), wskazanie opisanej wyżej nieruchomości, oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji oferenta ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, wskazanie oferowanej ceny oraz sygnatury CZ1C/GUp-s/13/2022, podpis oferenta. Do oferty należy dołączyć dowód uiszczenia wadium na rachunek bankowy masy upadłości.

2. Termin otwarcia i rozpoznania ofert ustala się na dzień 03.08.2023 r. na godz. 10:00. Otwarcie ofert i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie zaprotokołowane przez syndyka.

3. Cena nabycia powinna zostać uiszczona przez nabywcę w całości na rachunek masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Umowa sprzedaży zostanie zawarta niezwłocznie. Wadium wpłacone przez nabywcę podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia, pozostałym oferentom wadium zwraca się niezwłocznie.

4. Wybrany nabywca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów związanych ze sprzedażą nieruchomości, w szczególności kosztów aktu notarialnego, podatków oraz kosztów wpisów do księgi wieczystej.

5. Syndyk nie ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne sprzedawanej nieruchomości.

6. Z operatem szacunkowym oraz regulaminem można zapoznać się w kancelarii syndyka po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu (nr tel. 795-580-039).

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com