Info Zamówienia

Wydanie nr **05/02/2024** z dnia 5 lutego 2024 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk masy upadłości ogłasza sprzedaż z wolnej ręki w formie pisemnego konkursu ofert całości prawa do nieruchomości położonej w Częstochowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 459.540,00
Powierzchnia: 490.00

Szczegóły

Ogłoszenie

Syndyk masy upadłości ustanowiony w postępowaniu upadłościowym Roberta Kowalczyk osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej, prowadzonym w sprawie o sygn. akt VIII GUp 283/20, przed Sądem Rejonowym w Częstochowie, VIII Wydział Gospodarczy ogłasza sprzedaż z wolnej ręki w formie pisemnego konkursu ofert całości prawa do nieruchomości:

- stanowiącej działkę nr ew 48/2 o powierzchni 0,0807 ha, położoną w Częstochowie, przy ul. Kamienna 42, zabudowaną budynkiem w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym, o powierzchni zabudowy 340 metrów kwadratowych oraz o powierzchni kondygnacji nadziemnym wynoszącej 490 metrów kwadratowych, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr CZ1C/00033666/8 (numer składnika masy upadłości w spisie inwentarza 3.1) za cenę nie niższą niż 459.540,00 złotych (czterysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset czterdzieści złotych);

1. Oferta zakupu powinna zawierać:

– oznaczenie oferenta, proponowaną cenę nabycia, podpis oferenta lub upoważnionej przez oferenta osoby działającej w jego imieniu, nr telefonu, adres mailowy,

– oryginał ewentualnie udzielonego pełnomocnictwa albo jego kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez notariusza,

– oświadczenie o wyrażeniu zgody na pokrycie wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem własności,

– oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem przedmiotu postępowania w tym prawnym i technicznym oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 k.c.,

– oświadczenie, że oferent nie należy do grona osób, wyłączonych od możliwości udziału w postępowaniu na sprzedaż nieruchomości, którymi to osobami są upadły, syndyk oraz jego małżonek, jego dzieci oraz obecni podczas rozpatrywania ofert w charakterze urzędowym,

– potwierdzenie wpłaty wadium na zakup nieruchomości gruntowej będącej przedmiotem składanej oferty tj. 10% ceny wywoławczej,

-wskazanie prawa do nieruchomości objętego ofertą.

2. Pisemne oferty w zamkniętych kopertach mogą być składane w terminie do dnia 11 marca 2024 r., do godz. 13 00, na adres: Adrian Parol Kancelaria Radcy Prawnego i Doradcy Restrukturyzacyjnego, ul. Biała 8, 43-600 Jaworzno.

3. Przystępujący do konkursu powinien, pod rygorem niedopuszczenia do konkursu, wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na rachunek bankowy masy upadłości Roberta Kowalczyk prowadzony przez Santander Bank Polska S.A. o numerze 74 1090 1795 0000 0001 4729 7059.

4. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w biurze syndyka w dniu 11 marca 2004 r., godzina 14.00.

5. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w formie aktu notarialnego w terminie 30 dni od dnia wyboru oferty przez syndyka, a wszelkie koszty wynikające z zawarcia umowy i wydaniem przedmiotu sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

6. Syndyk zastrzega prawo unieważnienia postępowania konkursowego w każdym czasie, bez podania przyczyn.

7. Konkurs może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.

8. Z opisem i oszacowaniem przedmiotowej nieruchomości można zapoznać się w biurze syndyka w Jaworznie, ul. Biała 8, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i kontaktując się pod nr tel. 500 211 764 lub e-mail: biuro@kppalegal.com

9. Przedmiot konkursu można oglądać tylko po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com