Info Zamówienia

Wydanie nr **03/02/2024** z dnia 3 lutego 2024 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk masy upadłości ogłasza sprzedaż z wolnej ręki w trybie konkursu ofert na zakup udziału wynoszącego ¼ w prawie własności lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 70.000,00
Powierzchnia: 58.20

Szczegóły

Syndyk masy upadłości w postępowaniu upadłościowym osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej Karoliny Mituniewicz, sygn. akt GW1G/GUp-s/64/2022, ogłasza drugą sprzedaż z wolnej ręki w trybie konkursu ofert na zakup udziału wynoszącego ¼ w prawie własności lokalu mieszkalnego o nr 4 stanowiącego odrębną nieruchomość, o pow. użytkowej 58,20m2 w budynku wielorodzinnym przy ul. Mikołajczyka 5 w Gorzowie Wlkp. (dalej jako „Przedmiot sprzedaży"), dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr księgi wieczystej o nr GW1G/00095337/7.

Warunki sprzedaży:

1. Cena wywoławcza - 70.000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych).
2. Każdy zainteresowany udziałem w konkursie powinien złożyć pisemną ofertę w języku polskim w zaklejonej kopercie z czytelnym napisem na kopercie: „Oferta zakupu Udziału".
3. Oferta powinna zawierać:

a. datę sporządzenia oferty,

b. imię i nazwisko oferenta lub firmę, jego status prawny, adres (siedzibę) i nr telefonu,

c. zaoferowaną cenę nabycia; oferowana cena nie może być niższa od ceny wywoławczej,

d. w przypadku oferentów będących przedsiębiorcą - aktualny wypis z Ewidencji Działalności Gospodarczej lub aktualny wypis z KRS, wskazanie nr NIP lub KRS,

e. komplet oświadczeń o zobowiązaniu się do:

- pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży,
- o zapoznaniu się z warunkami sprzedaży i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym Przedmiotu Sprzedaży.

W przypadku oferentów będących osobą fizyczną, oferta powinna zawierać dodatkowo oświadczenie, czy oferent pozostaje w związku małżeńskim i czy zamierza dokonać nabycia z majątku osobistego czy też z majątku objętego wspólnością ustawową małżeńską. Jeśli Przedmiot sprzedaży ma należeć do majątku objętego wspólnością majątkową małżeńską, konieczne jest podpisanie oferty i uczestniczenie w konkursie przez oboje małżonków, albo ewentualnie w przypadku

gdy oferta podpisywana jest przez jednego z małżonków i tylko on będzie uczestniczył w postępowaniu do oferty należy załączyć oświadczenie drugiego małżonka w formie aktu notarialnego o wyrażeniu zgody na uczestnictwo w konkursie i na nabycie Przedmiotu sprzedaży.

4. Oferta, ani żadne oświadczenie w niej zawarte, nie może być złożone pod warunkiem.
5. Ofertę należy złożyć osobiście w kancelarii syndyka pod adresem : ul. Nadbrzeżna 17/18, Gorzów Wlkp.
6. Uwzględnione będą wyłącznie oferty doręczone syndykowi do dnia 22 lutego 2024r. do godz. 16:00.
7. Otwarcie ofert nastąpi dnia 23 lutego 2024r. o godz. 9:00 w kancelarii syndyka ul. Nadbrzeżna 17/18, Gorzów Wlkp.
8. Z przeprowadzonych czynności sporządzony zostanie protokół.
9. Cena sprzedaży Przedmiotu sprzedaży powinna być wpłacona i zaksięgowana na koncie masy upadłości najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy sprzedaży Przedmiotu sprzedaży.
10. Wszelkie koszty zawarcia umowy sprzedaży obciążają nabywcę.
11. Wybrana zostanie oferta oferenta, który zaoferuje najwyższą cenę, nie niższą niż cena wywoławcza.
12. Syndyk zastrzega sobie prawo do zmiany warunków sprzedaży, unieważnienia sprzedaży lub odstąpienia od sprzedaży bez podania przyczyny.
13. Wyboru oferenta dokona Syndyk.
14. Odpowiedzialność Syndyka z tytułu rękojmi oraz odpowiedzialność odszkodowawcza za wyrządzoną szkodę w tym z tytułu utraconych korzyści jest wyłączona.
15. W sprawach nieuregulowanych warunkami sprzedaży stosuje się przepisy Prawa upadłościowego oraz kodeksu cywilnego.
16. W celu uzyskania operatu szacunkowego sporządzonego dla Przedmiotu Sprzedaży proszę o kontakt pod adres m.laluk@kancelaria-laluk.pl.
17. Kontakt z syndykiem – tel. 799088750.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com