Info Zamówienia

Wydanie nr **16/07/2021** z dnia 16 lipca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej oferuje do sprzedaży z wolnej ręki w trybie konkursu ofert nieruchomość gruntową (grunty orne) położoną w miejscowości Włodowice

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 8.200,00
Powierzchnia: 3208.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ Z WOLNEJ RĘKI

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej - Kancelaria Syndyka – Doradcy Restrukturyzacyjnego sp. z o.o., Doradca Restrukturyzacyjny Paweł Dobosz oferuje do sprzedaży **z wolnej ręki w trybie konkursu ofert nieruchomość gruntową (grunty orne) położoną w miejscowości Włodowice, powiat zawierciański,** dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą:

- nr CZ1M/00110026/4 **za cenę nie niższą niż 15.500,00 zł**

- nr CZ1M/00109877/4 **za cenę nie niższą niż 8.200,00 zł**

WARUNKI SPRZEDAŻY:

1. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest:

- złożenie lub przesłanie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta VIII GUp 307/20” na adres kancelarii syndyka: Kancelaria Syndyka-Doradcy Restrukturyzacyjnego sp. z o.o., Syndyk Paweł Dobosz, 42-217 Częstochowa, ul. Glogera 4/4 **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13.08.2021 r.** (w przypadku wysłania oferty pocztą decydująca jest data wpływu oferty do kancelarii syndyka, a nie data jej nadania);

- uiszczenie wadium w wysokości **1.550,00 zł** (dla nieruchomości CZ1M/00110026/4) lub w wysokości **820,00 zł** (dla nieruchomości CZ1M/00109877/4) na rachunek bankowy masy upadłości nr 53 1090 1795 0000 0001 3758 6379 (decydująca jest data uznania na rachunku masy upadłości).

Pisemna oferta powinna zawierać: oznaczenie oferenta (imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer PESEL lub NIP, numer telefonu), wskazanie opisanej wyżej nieruchomości, oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji oferenta ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, wskazanie oferowanej ceny oraz sygnatury VIII GUp 307/20, podpis oferenta. Do oferty należy dołączyć dowód uiszczenia wadium na rachunek bankowy masy upadłości.

2. Termin otwarcia i rozpoznania ofert ustala się na dzień 17.08.2021 r. na godz. 10:00. Otwarcie ofert i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie zaprotokołowane przez syndyka.

3. **Sprzedaż nieruchomości nastąpi z uwzględnieniem przepisów regulujących obrót nieruchomościami rolnymi.** Zawarcie umowy sprzedaży uwarunkowanie będzie wykonaniem prawa pierwokupu przez uprawnione do tego podmioty zgodnie z ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego. Cena nabycia powinna zostać uiszczona przez nabywcę w całości na rachunek masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży pod warunkiem niewykonania prawa pierwokupu przez uprawnione do tego podmioty. Wadium wpłacone przez nabywcę podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia, pozostałym oferentom wadium zwraca się niezwłocznie.

4. Wybrany nabywca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów związanych ze sprzedażą nieruchomości, w szczególności kosztów aktu notarialnego, podatków oraz kosztów wpisów do księgi wieczystej.

5. Syndyk nie ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne sprzedawanej nieruchomości.

6. Z operatem szacunkowym oraz regulaminem można zapoznać się w kancelarii syndyka po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu (nr tel. 795-580-039).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com