Info Zamówienia

Wydanie nr **31/07/2019** z dnia 31 lipca 2019 roku, ISSN 2392-215X

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 1.267.000,00
Powierzchnia: 4256.00

Szczegóły

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI

Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD

Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej

ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki

1. **prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Rabce Zdrój przy ul. Orkana 28 o powierzchni 0,4256 ha wraz z prawem własności budynków i budowli posadowionych na tym gruncie,**

2. **prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Rabce Zdrój przy ul. Orkana 28 o powierzchni 0,2179 ha wraz z prawem własności budynków i budowli posadowionych na tym gruncie,**

3. **prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Rabce Zdrój przy ul. Brzozowej 7 o powierzchni 0,2651 ha wraz z prawem własności budynków i budowli posadowionych na tym gruncie.**

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem konkursu ofert jest wyłonienie nabywcy::

- Prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Rabce Zdrój, ul. Orkana 28, stanowiącego działkę nr 3848/17 o powierzchni 0,4256 ha wraz z prawem własności budynków i budowli posadowionych na tym gruncie, stanowiących tzw. nieruchomość „Józef”, dla której Sąd Rejonowy w Limanowej, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Mszanie Dolnej prowadzi księgę wieczystą nr NS2L/00041760/8 (dalej: „Nieruchomość nr 1”).

Cena wywoławcza wynosi:

1.267.000,00 zł netto (jeden milion dwieście sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych, 00/100)

- Prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Rabce Zdrój przy ul. Orkana 28, stanowiącego działkę nr 3848/14 o powierzchni 0,2179 ha wraz z prawem własności budynków i budowli posadowionych na tym gruncie, stanowiących tzw. nieruchomość „Pralnia", dla której Sąd Rejonowy w Limanowej, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Mszanie Dolnej prowadzi księgę wieczystą nr NS2L/00027503/5 (dalej: „Nieruchomość nr 2").

Cena wywoławcza wynosi:

648.000,00 zł netto (sześćset czterdzieści osiem tysięcy złotych, 00/100)

- Prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Rabce Zdrój przy ul. Brzozowej 7, stanowiącego działkę nr 3848/16 o powierzchni 0,2651 ha wraz z prawem własności budynków i budowli posadowionych na tym gruncie, stanowiących tzw. nieruchomość „Zofiówka", dla której Sąd Rejonowy w Limanowej, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Mszanie Dolnej prowadzi księgę wieczystą nr NS2L/00011617/2 (dalej: „Nieruchomość nr 3").

Cena wywoławcza wynosi:

235.000,00 zł netto (dwieście trzydzieści pięć tysięcy złotych, 00/100)

(dalej: „Nieruchomości").

Do każdej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży, o ile podatek ten będzie należny.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie przez oferenta na rachunek bankowy Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Krakowie w Alior Bank o numerze: **71 2490 0005 0000 4520 8325 2774 wadium** z dopiskiem „Konkurs ofert AZBUD" w wysokości 10% ceny wywoławczej danej Nieruchomości netto, tj. kwoty: 126.700,00 zł (w przypadku Nieruchomości nr 1), kwoty: 64.800,00 zł (w przypadku Nieruchomości nr 2), kwoty: 23.500,00 zł (w przypadku Nieruchomości nr 3) **w terminie do dnia 12 sierpnia 2019 r**. Za datę wpływu uważa się dzień uznania kwoty na rachunku bankowym upadłej spółki. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia Nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest złożenie oferty osobiście w Biurze Syndyka Masy Upadłości Przedsiębiorstwa Produkcyjno Budowlanego AZBUD Adam Cebula i Wspólnicy sp. j. w upadłości likwidacyjnej, 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a lub drogą pocztową **w terminie do dnia 12 sierpnia 2019 r.** W przypadku wysłania oferty drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania oferty, decyduje data wpływu do Biura Syndyka. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem **„KONKURS OFERT AZBUD NIE OTWIERAĆ"**. Dopuszczalne jest złożenie przez jednego oferenta oferty na zakup jednej, dwóch lub wszystkich Nieruchomości jak i odrębnych ofert na zakup poszczególnych Nieruchomości.

Z zastrzeżeniem uprawnień Sędziego-Komisarza, Syndyk ma prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od konkursu ofert lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, a także ma prawo do unieważnienia wyniku konkursu ofert lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny. Wadium wniesione przez oferentów, których oferta nie została wybrana, podlega zwrotowi bez odsetek w terminie siedmiu dni od rozstrzygnięcia konkursu ofert. Wszystkie koszty związane z nabyciem Nieruchomości ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne każdej z Nieruchomości jest wyłączona. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została przyjęta, w przypadku nie zawarcia przez tegoż oferenta umowy sprzedaży Nieruchomości, nie podlega zwrotowi.

Ze stanem prawnym Nieruchomości, opisem i oszacowaniem wraz z dokumentacją związaną z przedmiotem konkursu ofert oraz z **Regulaminem Konkursu ofert** można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w Biurze Syndyka Upadłości pod w/w adresem po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod adresem e-mail: a.antonik@slysz.pl oraz

numerem telefonu: 603332299 w dni robocze w godz. od 8:00 do 14:00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com