| Info Zamówienia | Wydanie nr **15/01/2020** z dnia 15 stycznia 2020 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# Syndyk masy upadłości Seeger Dach sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, sprzeda prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych zabudowanych oraz niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 1.108.170,00
Powierzchnia: 65189.00

**Szczegóły**

## OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

**Syndyk masy upadłości Seeger Dach sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, sprzeda prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych zabudowanych oraz niezabudowanych.**

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomości znajdują się na terenie miejscowości Rzeczenica, gmina Rzeczenica, powiat człuchowski, województwo pomorskie. W otoczeniu dominuje zabudowa mieszkalna gospodarcza i mieszkalna, tereny niezabudowane, rolne i leśne. Nieruchomości znajdują się na terenach o funkcji usługowo - przemysłowej, są zabudowane halami produkcyjno – magazynowymi, budynkiem biurowym, portiernią, wiatą. Teren utwardzony płytami betonowymi uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną.). Urzędy administracji państwowej i samorządowej znajdują się w centrum gminy w odległości ok. 1 km oraz w Człuchowie w odległości ok. 20 km. Dostępność komunikacyjna: średnia.

Nieruchomość zlokalizowana jest przy drodze wojewódzkiej nr 202 łączącej Czarne z drogą krajową nr 25.

**Sprzedaży podlega:**

- **Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych niezabudowanych i zabudowanych wraz z obiektami o funkcji produkcyjnej, magazynowej i socjalnej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz urządzeniami technicznymi, składającymi się na Zakład elementów drobnowymiarowych w Łebieńcu, na który składają się działki:**

- Działka nr: **41/5,** o powierzchni **0, 1161 ha**, zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą: KW **SL1Z/00013404/0**. **Cena minimalna 70 000 zł.**

- Działka niezabudowana nr **41/3,** o powierzchni **0,2500 ha,** dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą **KW SL1Z /00017274/7**. **Cena minimalna 49 250 zł.**

- Działka nr **40/7,** o powierzchni **0,0031 ha**, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą **KW SL1Z/00017274/7**

- Działka nr **40/15** - o powierzchni **6,5189 ha** zabudowanej budynkami i obiektami o funkcji usługowo-biurowej, produkcyjnej, magazynowej i socjalnej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą: KW **SL1Z/00017274/7**. **Cena minimalna** za nieruchomości opisane w punkcie 3 i 4 – **1 108 170 zł**.

- Wyposażenie, szczegółowo opisane w ewidencji ilościowej 112 i 212.

- Zapasy materiałowe w magazynach:

- technicznym 110 i 210,

- przyprodukcyjnym 111,

- towarów 141,

- półfabrykatów tarcica 152

**Cena minimalna** za ruchomości opisane w punkcie 5 i 6 – **175 441 zł**.

**lub nabycie razem** w/w nieruchomości i ruchomości **za łączną cenę 1 402 861 zł netto.**

Jeśli przy sprzedaży wystąpi podatek VAT, zostanie on doliczony do zaoferowanej ceny sprzedaży.

Cena podlega negocjacji przy zakupie **razem** w/w nieruchomości i ruchomości .

Więcej informacji www.mskuza, tel.: 881 951 581.

**W załączeniu przedstawiamy informacje dotyczące możliwości wsparcia inwestycji** wg nowych zasad, według których **każdy przedsiębiorca planujący budowę/rozbudowę firmy lub reinwestycję** (z sektora przemysłowego lub usługowego) **może ubiegać się o uzyskanie decyzji o wsparciu**. Decyzja, jaką udziela przedsiębiorcom w obszarze środkowego Pomorza **Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.,** uprawnia do korzystania ze **zwolnienia w podatku dochodowym**, po spełnieniu określonych przepisami prawa warunków. Na początku

września 2018 r. zostały opublikowane rozporządzenia wykonawcze do *Ustawy o wspieraniu nowych inwestycji.* Dzięki temu cała Polska została objęta programem pn. **„Polska Strefa Inwestycji”.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com