Info Zamówienia

Wydanie nr **03/05/2023** z dnia 3 maja 2023 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk masy upadłości sprzeda 1/2 udziału nieruchomości niezabudowanej.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 11.100,00
Powierzchnia: 1019.00

Szczegóły

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej oferuje do sprzedaży z wolnej ręki w trybie konkursu ofert 1/2 udziału nieruchomości niezabudowanej składającej się z działek ewidencyjnych nr 1264/1, 3417/3, 3552/12 o pow. 0,1019 ha, położonych w obrębie Kromołów, jednostka ewidencyjna Zawiercie, gmina Zawiercie, powiat zawierciański za cenę nie niższą niż **11 100,00 złotych**.

WARUNKI SPRZEDAŻY:

1. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest:

   - przesłanie oferty mailem na adres kancelarii syndyka: kancelaria@marcinkarcz.pl, w nieprzekraczalnym terminie do dnia
     05 czerwca 2023 roku;

   - uiszczenie wadium w wysokości 1 100,00 zł na rachunek bankowy masy upadłości nr 04 8909 0006 0060 0619 0039 0001 (decydująca jest data uznania rachunku masy upadłości). Oferta powinna zawierać: oznaczenie oferenta (imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer PESEL lub NIP, numer telefonu), wskazanie opisanej wyżej nieruchomości, oświadczenie
     o zapoznaniu się i akceptacji oferenta ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, wskazanie oferowanej ceny oraz sygnatury VIII GUp 54/21.

2. Termin rozpoznania ofert ustala się na dzień 06 czerwca 2023 r. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie zaprotokołowane przez syndyka.

3. Syndyk zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowej aukcji w przypadku złożenia równorzędnych ofert (za oferty równorzędne uznaje się oferty, które znajdują się w przedziale stanowiącym 10% kwoty najwyższej złożonej oferty). Termin
   i sposób przeprowadzenia dodatkowej aukcji zostanie uzgodniony z oferentami, którzy złożyli równorzędne oferty.

4. Cena nabycia powinna zostać uiszczona przez nabywcę w całości na rachunek masy upadłości najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy sprzedaży. Umowa sprzedaży zostanie zawarta niezwłocznie. Wadium wpłacone przez nabywcę podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia, pozostałym oferentom wadium zwraca się niezwłocznie.

5. Wybrany nabywca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów związanych ze sprzedażą nieruchomości, w szczególności kosztów aktu notarialnego, podatków oraz kosztów wpisów do księgi wieczystej.

6. Syndyk nie ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne sprzedawanej nieruchomości.

7. Z operatem szacunkowym można zapoznać się w kancelarii syndyka po
   w wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu (nr tel. + 48 608 387 198).