Info Zamówienia

Wydanie nr **28/08/2023** z dnia 28 sierpnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk Masy Upadłości sprzeda nieruchomość lokalową zlokalizowaną w Kędzierzynie-Koźlu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 155.550,00
Powierzchnia: 49.94

Szczegóły

Warunki sprzedaży z wolnej ręki nieruchomości OP1K/00068052/4

Na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Opolu V Wydział Gospodarczy, Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych z dnia 08.05.2023r, sygn. akt: V GUp 182/20 of, syndyk masy upadłości Łukasz Goszczyński sprzeda z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości Upadłego Iwony Seuchter na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość lokalowa zlokalizowana w Kędzierzynie-Koźlu: - lokal mieszkalny nr 3 – usytuowany na pierwszym piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Kędzierzynie-Koźlu przy ulicy 1 Maja 15C - lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 49,94 m² składający się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz przynależnej piwnicy oraz część strychu, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu prowadzi księgę wieczystą nr **OP1K/00068052/4.**

2. Cena wywoławcza wynosi **155 550,00 zł. co stanowi 85% ceny oszacowania.**

3. Sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

4. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

5. Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży będzie udostępniony przez syndyka masy upadłości w odpowiedzi na zapytanie oferenta.

6. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż nieruchomości lokalowej Upadłego Iwony Seuchter – NIE OTWIERAĆ” winny być dostarczone **do dnia 16.10.2023 roku (liczy się data wpływu) na adres: Łukasz Goszczyński Kancelaria Radcy Prawnego i Doradcy Restrukturyzacyjnego, ul. Wybrzeże Wojska Polskiego 10/5, 44-100 Gliwice**

7. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy *Organizatora* prowadzony w Santander Bank Polska o numerze 59 10902590 0000 0001 4693 9482 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

8. Rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 17.10.2023 o godzinie 1300 w Kancelarii Syndyka w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

9. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

10. *Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Łukasz Goszczyński (kom. 507 110 712), mail: lukasz.goszczynski@gmail.com Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.*