Info Zamówienia

Wydanie nr **07/03/2023** z dnia 7 marca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk Masy Upadłości sprzeda nieruchomość zabudowaną

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: magazyn

Cena: 90.000,00
Powierzchnia: 627.00

Szczegóły

Syndyk Marcina Barny prowadzącego działalność gospodarczą pod firma BUDMAR Marcin Barna w upadłości sprzeda z wolnej ręki w trybie konkursu ofert należące do Upadłego prawo własności nieruchomości składającej się z działki gruntu o nr 109/4 o powierzchni 0,0627 ha, położonej w Łupowie przy ul. Polnej, zabudowanej budynkiem warsztatowo-magazynowym, dla której Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr GW1G/00114641/1 (dalej jako „**Nieruchomość**”) za cenę nie niższą niż. 90.000,00 zł netto(dziewięćdziesiąt tysięcy złotych). Warunkiem nabycia Nieruchomości, poza zaoferowaniem najwyższej ceny, jest uprzednie nabycie wszystkich ruchomości masy upadłości (dalej jako „Ruchomości”) za cenę nie niższą niż 13.000,00 zł netto (trzynaście tysięcy złotych). Wykaz ruchomości syndyk udostępni zainteresowanym drogą korespondencji email. Umowa sprzedaży Ruchomości zostanie zawarta bezpośrednio przed umową sprzedaży Nieruchomości.

Warunki sprzedaży:

1. Każdy zainteresowany udziałem w konkursie powinien złożyć pisemną ofertę w języku polskim w zaklejonej kopercie z czytelnym napisem na kopercie: „**Oferta zakupu Marcin Barna**”,

2. Oferta powinna zawierać:

a. datę sporządzenia oferty,

b. imię i nazwisko oferenta lub firmę, jego status prawny, adres (siedzibę) i nr telefonu,

c. zaoferowaną cenę nabycia osobno dla Nieruchomości oraz osobno dla Ruchomości; oferowana cena nie może być niższa od ceny wywoławczej, tj. dla Nieruchomości nie niższa niż 90.000,00 zł netto, a dla Ruchomości nie niższa niż 13.000,00 zł netto;

d. w przypadku oferentów będących przedsiębiorcą - aktualny wypis z Ewidencji Działalności Gospodarczej lub aktualny wypis z KRS, wskazanie nr NIP lub KRS,

e. komplet oświadczeń o zobowiązaniu się do:

- pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży,
- o zapoznaniu się z warunkami sprzedaży i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym Nieruchomości oraz Ruchomości,
- zrzeczeniu się w ramach umowy kupna-sprzedaży rękojmi;
- zawarcia umowy kupna-sprzedaży Ruchomości przed podpisaniem umowy nabycia Nieruchomości;

W przypadku oferentów będących osobą fizyczną, oferta powinna zawierać dodatkowo oświadczenie, czy oferent pozostaje w związku małżeńskim i czy zamierza dokonać nabycia z majątku osobistego czy też z majątku objętego wspólnością ustawową małżeńską. Jeśli Nieruchomość ma należeć do majątku objętego wspólnością majątkową małżeńską, konieczne jest podpisanie oferty i uczestniczenie w konkursie przez oboje małżonków, albo ewentualnie w przypadku gdy oferta podpisywana jest przez jednego z małżonków i tylko on będzie uczestniczył w postępowaniu do oferty należy załączyć oświadczenie drugiego małżonka w formie aktu notarialnego o wyrażeniu zgody na uczestnictwo w konkursie i na nabycie Nieruchomości.

3. Oferta, ani żadne oświadczenie w niej zawarte, nie może być złożone pod warunkiem,

4. Ofertę można złożyć osobiście w kancelarii syndyka lub nadesłać ją przesyłką poleconą na adres kancelarii syndyka: ul. Krzywoustego 4/2, Gorzów Wlkp.,

5. Uwzględnione będą wyłącznie oferty doręczone syndykowi do dnia 29 marca 2023r. do godz. 16:00,

6. Otwarcie ofert nastąpi dnia 30 marca 2023r. o godz. 12:00 w kancelarii syndyka ul. Krzywoustego 4/2, Gorzów Wlkp.,

7. Oferenci będący obecni przy otwarciu ofert, których oferowana cena nabycia odpowiadać będzie co najmniej 90% najwyższej oferty mają możliwość przystąpienia do dalszej ustnej licytacji. Ceną wywoławczą będzie najwyższa cena wskazana w ofercie pisemnej. Wysokość postąpienia określona jest na 5.000,00 zł. Zwycięży oferent, który zgłosi najwyższą ofertę.

8. Wszelkie koszty zawarcia umowy sprzedaży obciążają nabywcę,

9. W celu uzyskania operatu szacunkowego sporządzonego dla Nieruchomości oraz wykazu Ruchomości proszę o kontakt pod adres syndyk@kancelaria-liszka.pl.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com