Info Zamówienia

Wydanie nr **16/05/2023** z dnia 16 maja 2023 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk masy upadłości sprzeda nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 728.000,00
Powierzchnia: 341.45

Szczegóły

OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

W POSTĘPOWANIU UPADŁOŚCIOWYM MARIUSZA BEDNARCZYKA

PROWADZONYM POD SYGN. AKT XII GUp 86/22

Syndyk masy upadłości Mariusza Bednarczyka – osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą BUD-MAR MARIUSZ BEDNARCZYK – zawiadamia o przetargu ofertowym, pisemnym, nieograniczonym, którego przedmiotem jest:

- prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Wieczorka w miejscowości Nakło Śląskie, w gminie Świerklaniec, w powiecie tarnogórskim, stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 2536/34 z obrębu 0001 Nakło Śląskie, o powierzchni 2 040 m2, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, dla której Sąd Rejonowy
  w Tarnowskich Górach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi kw nr GL1T/00076002/6;

- udział nr 12 o wielkości 1/72 w prawie własności nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Wieczorka w miejscowości Nakło Śląskie, w gminie Świerklaniec, w powiecie tarnogórskim, stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 2543/34 z obrębu 0001 Nakło Śląskie, o powierzchni 765 m2, niezabudowanej, stanowiącej drogę niepubliczną, wewnętrzną, zapewniającą dostęp do okolicznych nieruchomości z ul. Wieczorka w Nakle Śląskim, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi kw nr GL1T/00080743/3.

Charakterystyka oferty:

1. Cena wywoławcza nieruchomości to wartość rynkowa nieruchomości z uwzględnieniem warunków sprzedaży wymuszonej, tj. **728 000,00 PLN netto**.

2. Nieruchomość sprzedawana jest w trybie sprzedaży egzekucyjnej.

3. Umowa sprzedaży zostanie zawarta z oferentem, którego oferta została wybrana, nie później niż w terminie czterech miesięcy od dnia wyboru oferenta.

4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: złożenie kompletnej oferty kupna przedmiotu przetargu w języku polskim
   w zapieczętowanej kopercie z sygnaturą Przetargu oraz dopiskiem **„**NIE OTWIERAĆ- NAKŁO ŚLĄSKIE - PRZETARG**”**
   w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego Klaudii Jakubiec-Tuszakowskiej w Gliwicach, przy ul. Dolnych Wałów 1/35, w godzinach od 8:00 do 15:00 lub przesłać pocztą, w terminie do dnia **14 czerwca 2023 r. do godz. 09:00.** Oferta niespełniająca wyżej opisanych wymogów pozostawiona będzie bez rozpoznania. **Decyduje faktyczna data i godzina doręczenia oferty do Biura Doradcy Restrukturyzacyjnego, a nie data i godzina stempla pocztowego.**

5. W przypadku, gdy zostaną złożone dwie ważne oferty, syndyk kwalifikuje je do dodatkowej ustnej licytacji. Jeżeli zostaną złożone trzy i więcej ważnych ofert, syndyk kwalifikuje trzy najwyższe oferty do dodatkowej ustnej licytacji. Dodatkowa licytacja ustna odbędzie się w tym samym miejscu, w dniu rozstrzygnięcia przetargu, tj. dnia 14 czerwca 2023 r. o godz. 11:00. W przypadku licytacji kwota postąpienia wynosić będzie 1 000,00 PLN.

6. Wadium w kwocie 73 000,00 PLN należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości Mariusza Bednarczyka, o numerze: **31 1090 1766 0000 0001 4963 2287**, prowadzonym przez Santander Bank Polska S.A. z podaniem tytułu wpłaty "WADIUM W PRZETARGU, sygn. akt XII GUp 86/22, *nazwa Oferenta*". Uznanie rachunku bankowego masy upadłości musi nastąpić najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert.

7. **Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 14 czerwca 2023 r. w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego przy ul. Dolnych Wałów 1/35 w Gliwicach o godz. 10:00.**

8. Niezawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, z przyczyn, za które oferent, którego oferta została wybrana, ponosi odpowiedzialność, skutkować będzie zachowaniem wpłaconej kwoty wadium.

9. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, jak również informacje dotyczące możliwości przeglądu nieruchomości oraz trybu składania ofert można uzyskać pod numerem telefonu: **+48 509 439 342** w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: biuro@kancelaria-jt.pl

Pełen tekst Regulaminu przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert udostępniane będą w biurze doradcy restrukturyzacyjnego od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00, w formie mailowej lub na stronie internetowej syndyka, tj. www.kancelaria-jt.pl w zakładce „POSTĘPOWANIA”.

Klaudia Jakubiec-Tuszakowska

syndyk masy upadłości

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com