Info Zamówienia

Wydanie nr **24/11/2022** z dnia 24 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk masy upadłości sprzeda udział ¾ w mieszkaniu oraz garażu w miejscowości Dzbańce-Osiedle

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 50.657,25
Powierzchnia: 80.90

Szczegóły

Syndyk masy upadłości sprzeda udział ¾ w mieszkaniu oraz garażu w miejscowości Dzbańce-Osiedle za cenę nie niższą niż **50 657,25 zł**. Sprzedaż następuje na niżej opisanych zasadach:

Na podstawie Postanowienia z dnia **12.10.2022r**., Sądu Rejonowego w Opolu V Wydział Gospodarczy, Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacji, sygn. akt: **V GUp 170/20 of** syndyk masy upadłości Łukasz Goszczyński sprzeda z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy dłużnika Bogusława Herrmann na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży jest udział ¾:

a) w prawie własności **lokalu mieszkalnego** położonego w miejscowości Dzbańce-Osiedle 14/5, Gmina Branice, powiat Głubczycki, dla którego prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Głubczycach księga wieczysta OP1G/00025112/6, składającego się z czterech pokoi, kuchni, spiżarki, łazienki z WC, przedpokoju o powierzchni użytkowej 80,90 m2 oraz powierzchni pomieszczeń przynależnych 22,30 m2 o łącznej powierzchni użytkowej 103,20 m2 z własnością którego to lokalu związany jest udział we własności nieruchomości wspólnej w wysokości 91/1000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach oraz w prawie własności działki nr 9/33 o powierzchni 0,0553 ha**. Cena wywoławcza wynosi 44 715,00 zł.**

b) w prawie **własności budynku garażu zlokalizowanego** w terenie kompleksu garażowo gospodarczego (12 lokali) wraz z udziałem w wysokości 1/12 części w prawie własności działki nr 9/38, o powierzchni 0,0495Ha, położonej w Dzbańcach, dla której Sąd Rejonowy w Głubczycach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr **OP1G/00025115/7. Cena wywoławcza wynosi 5 942,25 zł.**

2. **Sprzedaż w/w składników majątku następuje łączenie.**

3. Sprzedaż prawa własności nieruchomości następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

4. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

5. Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży będzie udostępniony przez syndyka masy upadłości w odpowiedzi na zapytanie oferenta.

6. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem Postępowanie na sprzedaż nieruchomości lokalowej Upadłego Bogusława Herrmann – NIE OTWIERAĆ" winny być dostarczone **do dnia 19.12.2022 roku (liczy się data wpływu) na adres: Łukasz Goszczyński Kancelaria Radcy Prawnego i Doradcy Restrukturyzacyjnego, ul. Wybrzeże Wojska Polskiego 10/5, 44-100 Gliwice,**

7. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy ***Organizatora*** prowadzony w Santander Bank Polska o numerze **57 10902590 0000 0001**

4693 8451 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

8. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 20.12.2022 r. o godzinie 15:00** w Kancelarii Syndyka w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

9. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

10. Wszelkich informacji w tym Warunków w oparciu o które prowadzone jest postępowanie udziela Syndyk masy upadłości Łukasz Goszczyński (kom. 507 110 712), mail: upadlosci@gkpg.pl