Info Zamówienia

Wydanie nr **29/04/2024** z dnia 29 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk oferuje do sprzedaży z wolnej ręki w trybie konkursu ofert 5/8 udziału w prawie własności do lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 3 mieszczącego się w budynku numer 3 w Nieznanicach przy ul. Osiedle Pałacowe

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 16.500,00
Powierzchnia: 80.80

Szczegóły

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej oferuje do sprzedaży z wolnej ręki w trybie konkursu ofert 5/8 udziału w prawie własności do lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 3 mieszczącego się w budynku numer 3 w Nieznanicach przy ul. Osiedle Pałacowe, gmina Kłomnice, powiat częstochowski, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Częstochowie prowadzi księgę wieczystą nr CZ1C/00076324/2, za cenę nie niższą niż **16 500,00 złotych**.

WARUNKI SPRZEDAŻY:

1. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest:

   - złożenie lub przesłanie oferty mailem na adres kancelarii syndyka kancelaria@marcinkarcz.pl, w nieprzekraczalnym terminie do dnia
     31 maja 2024 roku;

   - uiszczenie wadium w wysokości 5 550,00 zł na rachunek bankowy masy upadłości nr 50 89090006 0060 0619 3245 0001 (decydująca jest data uznania rachunku masy upadłości). Oferta powinna zawierać: oznaczenie oferenta (imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer PESEL lub NIP, numer telefonu), wskazanie opisanej wyżej nieruchomości, oświadczenie
     o zapoznaniu się i akceptacji oferenta ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, wskazanie oferowanej ceny oraz sygnatury CZ1C/GUp-s/84/2022, podpis oferenta. Do oferty należy dołączyć dowód uiszczenia wadium na rachunek bankowy masy upadłości.

2. Termin rozpoznania ofert ustala się na dzień 01 czerwca 2024r. na godz. 10:00. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie zaprotokołowane przez syndyka.

3. Syndyk zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowej aukcji w przypadku złożenia równorzędnych ofert (za oferty równorzędne uznaje się oferty, które znajdują się w przedziale stanowiącym 5% kwoty najwyższej złożonej oferty). Termin i sposób przeprowadzenia dodatkowej aukcji zostanie uzgodniony z oferentami, którzy złożyli równorzędne oferty.

4. Cena nabycia powinna zostać uiszczona przez nabywcę w całości na rachunek masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Umowa sprzedaży zostanie zawarta niezwłocznie. Wadium wpłacone przez nabywcę podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia, pozostałym oferentom wadium zwraca się niezwłocznie.

5. Wybrany nabywca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów związanych ze sprzedażą nieruchomości, w szczególności kosztów aktu notarialnego, podatków oraz kosztów wpisów do księgi wieczystej.

6. Syndyk nie ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne sprzedawanej nieruchomości.

7. Z operatem szacunkowym można zapoznać się w kancelarii syndyka po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu (nr tel. + 48 608 387 198).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com