Info Zamówienia

Wydanie nr **28/03/2024** z dnia 28 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk sprzeda nieruchomość

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 193.500,00
Powierzchnia: 83.00

Szczegóły

Syndyk masy upadłości Huberta Siwko i Moniki Siwko – osoby fizyczne nieprowadzącej działalności gospodarczej, oferuje sprzedaż z wolnej ręki **udziałów w wysokości 2 x po ½ w nieruchomości opisanej w księdze wieczystej LU1K/00030551/6, stanowiącej nieruchomość gruntową składającą się z działek nr ewid. 85 i 146, położona**

w obrębie Kłodnica Górna nr 77, gm. Borzechów, pow. lubelski.

Cena minimalna: Cena sprzedaży nie może być niższa niż 96.750,00 zł, za każdy udział w wysokości ½, zatem za całość nieruchomości nie niższa niż 193.500,00 zł.

Sprzedaż udziałów nastąpi łącznie z pozostałymi udziałami w tejże nieruchomości wchodzącymi do masy upadłości współmałżonka, dla którego funkcję syndyka sprawuje również ta sama osoba, by możliwe było zbycie całej nieruchomości jednemu nabywcy.

W przypadku, gdy nie dojdzie do wykreślenia obciążeń wskazanych w dziale IV KW **LU1K/00030551/6,** syndyk rozwiąże umowę przeniesienia własności lub dojdzie do zwrotnego przeniesienia własności, za zwrotem nabywcy całości skwitowanej przez masę upadłości ceny.

Oferty w zamkniętych kopertach z adnotacją „oferta na zakup masy upadłości H. i M. Siwko” należy składać do dnia **19 kwietnia 2024 r.** (liczy się data wpływu do kancelarii) na adres kancelarii syndyka masy upadłości: ul. Czechowska 3/19, 20-072 Lublin. Bliższe informacje na temat przedmiotu sprzedaży można uzyskać pod numerem 81 479 91 41 lub email: sekretariat@kancelaria-ostrowski.eu.

Warunkiem niezbędnym udziału w procedurze sprzedaży jest wpłata wadium, przed złożeniem oferty, w wysokości 10 % ceny minimalnej całej nieruchomości na konto masy upadłości, która będzie stanowiła zabezpieczenie wykonania złożonej ofert i ulegnie przepadkowi na rzecz masy upadłości w przypadku odstąpienia oferenta od zawarcia umowy. Wpłaty należy dokonać na rachunek masy upadłości: **67 1020 5558 0000 8102 3460 4998.**

Syndyk zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia licytacji w przypadku złożenia ofert przez więcej niż jednego oferenta oraz odstąpienia od sprzedaży bez podania przyczyn. Zawarcie umowy sprzedaży będzie uzależnione od zapłaty ceny najpóźniej w dzień przed przeniesieniem prawa własności. Koszty związane ze sprzedażą udziałów i ewentualnym rozwiązaniem umowy lub zwrotnym przeniesieniem własności, w tym podatek od czynności cywilnoprawnych ponosi zainteresowany nabyciem nieruchomości. Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com