Info Zamówienia

Wydanie nr **04/09/2024** z dnia 4 września 2024 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk sprzeda prawo własności do nieruchomości lokalowej objętej KW NS1Z/00052735/8, o adresie ul. Kasprowicza 28 lok. 2 w Zakopanem

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT

Syndyk sprzeda prawo własności do nieruchomości lokalowej objętej KW NS1Z/00052735/8, o adresie ul. Kasprowicza 28 lok. 2 w Zakopanem wraz z prawem udziału w wysokości ½ w nieruchomości gruntowej obejmującej działkę ewidencyjną nr 28/2 obr. 6, objętej KW NS12Z/00048873/6, oraz udziału w wysokości ¼ w nieruchomości gruntowej obejmującej działkę ewidencyjną nr 28/3 obr. 6, objętej KW NS1Z/00011347/2.

Cena wywołania wynosi 570.000,-- zł bez danin publicznych i nie podlega negocjacjom

Oferty pisemne w języku polskim należy złożyć w Kancelarii Notarialnej Magdaleny Mądry-Pawlikowskiej przy ul. Zamoyskiego 20A, 34-500 Zakopane (w godzinach pracy kancelarii) w terminie do 28 października 2024 r. do godz. 11.30 (decyduje moment wpływu). Zamknięta koperta z ofertą winna być opatrzona adnotacją "Oferta - nie otwierać – lokal Zakopane". Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w tej samej kancelarii i tego samego dnia o godz. 13.30, w trakcie którego zostaną podane nazwa oferentów i oferowane przez nich ceny.

Warunkiem uznania oferty za ważną jest uiszczenie wadium, najpóźniej w terminie do składania ofert (data i godzina uznania na rachunku), w wysokości 28.500,- zł na rachunek bankowy Syndyka w PKO BP S.A. nr 86 1020 3466 0000 9702 0187 6960. Wadium zabezpiecza zapłatę ceny i ulega przepadkowi na rzecz masy w przypadku uchylenia się oferenta od podpisania umowy kupna-sprzedaży.

Oferta winna zawierać nazwę (dane) i siedzibę (adres) oferenta, być podpisana przez upoważnioną (umocowaną) osobę (osoby), podawać oferowaną cenę netto (bez danin publicznych), oświadczenia o zobowiązaniu się do zapłaty ceny w przypadku wybrania jego oferty, o zobowiązaniu do pokrycia kosztów związanych ze sprzedażą oraz, że jest oferentowi znany stan prawny i faktyczny przedmiotu przetargu i nie wnosi do niego zastrzeżeń. Oferta niezawierająca tych danych, podająca dane nieczytelne lub niejednoznaczne, podpisana przez osoby nieumocowane oraz złożona po terminie nie będzie rozpatrywana. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę pod rygorem nierozpatrzenia każdej z nich. Oferta spełniająca warunki niniejszego ogłoszenia, złożona z najwyższą ceną, równą lub wyższą od ceny wywołania, zostanie uznana za najkorzystniejszą z zastrzeżeniem, iż w przypadku wpływu ważnych ofert z tą samą ceną lub ofert różniących się o 20% od najkorzystniejszej oferty, zostanie przeprowadzona aukcja z tymi oferentami, gdzie ceną wywołania będzie najwyższa zaoferowana cena w przetargu i postąpienie będzie wynosiło 10.000,- zł. Operat szacunkowy jest dostępny na stronie www.reorg.pl albo można go otrzymać na adres elektroniczny po zgłoszeniu żądania na email: oferty@reorg.pl. Oględziny możliwe w uzgodnionym terminie (kontakt przez formularz na stronie reorg.pl). Warunkiem przeniesienia własności jest zapłata całości ceny przed zawarciem umowy. Termin zapłaty to dwa miesiące z możliwością jego przedłużenia o dodatkowy miesiąc na pisemny wniosek oferenta. Zastrzega się prawo odstąpienia od konkursu ofert lub od sprzedaży o każdym czasie bez podania przyczyn. Koszt zawarcia umowy kupna-sprzedaży oraz uiszczenie danin publicznych obciąża nabywcę.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com