Info Zamówienia

Wydanie nr **12/02/2019** z dnia 12 lutego 2019 roku, ISSN 2392-215X

SYNDYK UPADŁOŚCI WARMIŃSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA BUDOWLANEGO BUSINESS CENTRE SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE sprzeda z wolnej ręki

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 10.627.500,00
Powierzchnia: 3641.04

Szczegóły

SYNDYK UPADŁOŚCI WARMIŃSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA

BUDOWLANEGO BUSINESS CENTRE SPÓŁKA Z O.O. W OLSZTYNIE

sprzeda z wolnej ręki

1/ Udział 673/1000 części nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym , składającej się działek nr 127/2 i 128/1 o łącznej powierzchni 1 048 m^2 położonych w Olsztynie przy ul. Dąbrowszczaków 21; udział jest ujawniony w Księdze Wieczystej KW nr OL1O/00035375/6. Udział obejmuje prawo własności pomieszczeń w budynku biurowym o łącznej powierzchni użytkowej 3.641,04 m^2 ,

2/ Udział 50/60 części nieruchomości lokalowej będącej lokalem niemieszkalnym nr G-1 stanowiącym halę garażową o powierzchni użytkowej 1 074,68 m^2; udział jest ujawniony w Księdze Wieczystej KW nr OL1O/00164883/3,

3/ nieruchomość w postaci lokalu niemieszkalnego nr 502 o powierzchni użytkowej 255,72 m^2 położonego w budynku przy ul. Dąbrowszczaków nr 21 wraz z udziałem 47/1000 w nieruchomości,

za ceny nie niższe niż 3/4 ich wartości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego, tj. :

- udział 673/1000 części nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym za cenę nie niższą niż 10 627 500,00 złotych netto,

- udział 50/60 części nieruchomości lokalowej stanowiącej halę garażową za cenę nie niższą niż 493 500,00 złotych netto,

- lokal niemieszkalny nr 502 wraz z udziałem 47/1000 w nieruchomości za cenę nie niższą niż 822 000,00 złotych netto.

4/ lokale niemieszkalne w budynku przy ul. Dąbrowszczaków nr 21 za ceny nie niższe niż wartości oszacowane przez rzeczoznawcę majątkowego:

- nr 4 o powierzchni użytkowej 198,1 m^2 wraz z udziałem 38/1000 w nieruchomości, wartość oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na 1 021 000,00 zł. netto,

- nr 100 o powierzchni użytkowej 753,16 m^2 wraz z udziałem 139/1000 w nieruchomości, wartość oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na 3 227 000,00 zł. netto,

- nr 200 o powierzchni użytkowej 754,52 m^2 wraz z udziałem 139/1000 w nieruchomości, wartość oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na 3 233 000,00 zł. netto,

- nr 300 o powierzchni użytkowej 754,37 m^2 wraz z udziałem 139/1000 w nieruchomości, wartość oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na 3 232 000,00 zł. netto,

- nr 400 o powierzchni użytkowej 754,49 m^2 wraz z udziałem 139/1000 w nieruchomości, wartość oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na 3 742 000,00 zł. netto,

5/ pomieszczenia techniczne w budynku przy ul. Dąbrowszczaków nr 21 za ceny nie niższe niż wartości oszacowane przez rzeczoznawcę majątkowego:

- nr 1 o powierzchni użytkowej 72,23 m^2 wraz z udziałem 14/1000 w nieruchomości, wartość oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na 82 000,00 zł. netto,

- nr 2 o powierzchni użytkowej 12,72 m^2 wraz z udziałem 2/1000 w nieruchomości, wartość oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na 14 000,00 zł. netto,

- nr 3 i 4 o łącznej powierzchni użytkowej 85,73 m^2 wraz z udziałem 16/1000 w nieruchomości, wartość oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na 97 000,00 zł. netto.

Dla wszystkich nieruchomości lokalowych i pomieszczeń technicznych prowadzona jest księga wieczysta KW nr OL1O/00035375/6.

Wraz z lokalami niemieszkalnymi sprzedawany będzie udział odpowiadający liczbie przeznaczonych do wyłącznego korzystania przez nabywcę miejsc postojowych w lokalu niemieszkalnym stanowiącym halę garażową.

Sprzedaż nastąpi za najwyższe zaoferowane ceny nie niższe niż ceny wskazane jako minimalne.

Pisemne oferty zawierające propozycje ceny zakupu należy składać **do 28 lutego 2019 roku** do godz. 15^{00} (decyduje data wpływu oferty) na adres biura syndyka:10-448 Olsztyn, ul. B. Głowackiego 28 lok. 607 z adnotacjami "oferta na zakup udziałów WPB BC" lub "oferta na zakup lokalu niemieszkalnego".

Oferta, pod rygorem odrzucenia, powinna zawierać :

- imię i nazwisko lub nazwę firmy z adresem,

- proponowaną cenę nie niższą niż oszacowana,

- potwierdzenie wpłaty wadium.

Wadium ka?dorazowo wynosi 10 % wskazanej minimalnej ceny sprzeda?y.

Wadia należy wpłacać na rachunek bankowy masy upadłości, nr rachunku : **70 1090 2590 0000 0001 3747 8971** prowadzony w Santander Banku.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 1 marca 2019 r. o godzinie 10^{00} w kancelarii syndyka.

Sprzedaż nastąpi w drodze wyboru najkorzystniejszej cenowo oferty, a w przypadku złożenia ofert tożsamych cenowo - w drodze aukcji między oferentami, którzy złożyli te tożsame cenowo oferty.

Dodatkowe informacje można uzyskać **pod nr tel. 609 689 966**, operaty szacunkowe s? dost?pne do wgl?du u syndyka.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com