Info Zamówienia

Wydanie nr **04/03/2014** z dnia 4 marca 2014 roku, ISSN 2392-215X

trzeci przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 500.000,00
Powierzchnia: 760.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 28, art. 38 ust. 1 i 2,art. 39 ust. 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 pkt 1, § 6 pkt. 5 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

STAROSTA WŁODAWSKI

trzeci przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości położonej w Okunince nad Jeziorem Białym

1. Przedmiotem sprzedaży jest zabudowana (Ośrodkiem Wypoczynkowym) nieruchomość Skarbu Państwa, **położona** w obrębie Nr 0006 **Okuninka nad Jeziorem Białym**, Gm. Włodawa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 490/5** o pow. 0,4460 ha (KW LU1W/00023112/5). .
Nieruchomość zabudowana dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym pawilonem wypoczynkowym o pow. użytkowej 760 m^2 oraz 7 drewnianymi domkami campingowymi. Działka jest zadrzewiona, z trzech stron ogrodzona, ma urządzony utwardzony parking. Uzbrojona jest w instalację wodociągową, kanalizacji sanitarnej i elektryczną. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Włodawa (planu brak) nieruchomość ta znajduje się w terenach przeznaczonych pod usługi turystyczne. Nieruchomość nie ma zobowiązań i nie jest obciążona prawem osób trzecich.

2. **Cena wywoławcza 500 000 zł (netto).** Sprzedaż jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (tj. z 2011 r Dz. U nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu **31 marca 2014 r.** (poniedziałek) **o godz. 10^{00}.**

Miejsce przetargu – Sala konferencyjna Starostwa Powiatowego we Włodawie

Al. J. Piłsudskiego 24.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 50 000 zł. Wadium winno być wniesione w pieniądzu. Należy je wpłacić do dnia 27.03.2014 r. (czwartek) na konto Starostwa Powiatowego we Włodawie, w Banku Spółdzielczym Parczew O/Włodawa Nr 62 8042 0006 0550 1603 2000 0050.

- Wadium wpłacone przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej 3 dni po jego zakończeniu.

- **Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy wyłoniony w przetargu kandydat na nabywcę uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.**
- Cenę osiągniętą w przetargu, pomniejszoną o wadium wpłacone w pieniądzu, należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego we Włodawie w Banku Spółdzielczym Parczew O/Włodawa Nr **96 8042 0006 0550 1603 2000 0020, najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.
- Przetarg ogłasza się w związku z brakiem wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń, zamieszczono na stronie internetowej www.powiatwlodawski.pl oraz biuletynie informacji publicznej Starostwa Powiatowego we Włodawie. Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Włodawie Wydziale Geodezji ul. Kościelna 7, pokój Nr 102, w godzinach 7^{30} -15^{30} od wtorku do piątku, poniedziałek od 8:00 do 16:00 tel. (82) 57 25 663 wew. 26. Nieruchomość można obejrzeć, po uprzednim kontakcie telefonicznym tel. nr 604 431 209.

Pierwszy przetarg wyżej wymienionej nieruchomości odbył się w dniu 15.10.2013r. i zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg wyżej wymienionej nieruchomości odbył się w dniu 17.12.2013r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

STAROSTA WŁODAWSKI

/-/ Wiesław Holaczuk

Data startu publikacji: 04.03.2014 r.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com