Info Zamówienia

Wydanie nr **23/03/2018** z dnia 23 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Starosta Zgierski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Anielinie gm. Stryków (dz. 57/1)

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością Skarbu Państwa, położona w Anielinie gm. Stryków, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Anielin jako działka numer 57/1 o pow. 0,1281 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00075833/2.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XXXVI/290/2009 z dnia 28 lipca 2009 r., działka o numerze ewidencyjnym **57/1** położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem **21.5 RM**, dla którego plan ustala w zakresie przeznaczenia terenu:

·mieszkalnictwo zagrodowe w formie budynku mieszkalnego wraz z zabudową gospodarczą związaną z prowadzeniem gospodarstwa rolnego jako podstawowe przeznaczenie terenu;

·mieszkalnictwo jednorodzinne, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu;

·usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic działki, towarzyszące funkcji mieszkaniowej, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu;

·usługi rzemiosła i drobnej wytwórczości, o uciążliwości nieprzekraczającej granic działki, na samodzielnych działkach lub jako towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu;

·urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu.

Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) upłynął z dniem 5 września 2017 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się 20 października 2017 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się 15 grudnia 2017 i zakończył sie wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 30.232,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy dwieście trzydzieści dwa złote). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 kwietnia 2018 r. o godz. 12^{30}** w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, I piętro, pokój nr 102.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia **19 kwietnia 2018 r**. na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Zgierzu nr konta 51 8783 0004 0029 0065 2000 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 3.023,20 zł z zaznaczeniem celu wpłaty. Za dzień zapłaty

przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji. Dowód wpłaty wadium należy dostarczyć do Biura Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu, pok. 306, najpóźniej w dniu 23 kwietnia 2018 r.

Cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium, powinna znaleźć się na rachunku sprzedającego najpóźniej dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Starostwa Powiatowego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Zgierski może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Starosta Zgierski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Oferenci obowiązani są zapoznać się z warunkami drugiego przetargu, które uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pokój nr 306 w godzinach pracy Urzędu tj., w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 8.^{00} – 16.^{00}, we wtorki w godz. 8.^{00} – 17$^{.00}$ lub w piątki w godz. 8.^{00}– 15.^{00}. Ogłoszenie publikowane jest na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu i w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (42) 288-83-61.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com