Info Zamówienia

Wydanie nr **16/03/2018** z dnia 16 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

trzeci publiczny przetarg ustny ograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 67 ust. 1, 1a i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.: Dz. U. z 2014, poz. 1490), Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XXXV/325/2017 z dnia 25 maja 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 16/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 148.A.2017 z dnia 4 lipca 2017 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 16/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 206.A.2017 z dnia 18 września 2017 roku w sprawie wykazania do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 16/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, przeznaczonego do sprzedaży, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 27.A.2018 z dnia 12 marca 2018 r. w sprawie ustalenia ceny wywoławczej i ogłoszenia III przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 16/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, Burmistrz Kietrza:

ogłasza trzeci publiczny przetarg ustny ograniczony

na sprzedaż nw. nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Oznaczenie nieruchomości	Pow.	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m. Kietrz	Cena wywoławcza nieruchomości

Nr KW OP1G/000 28832/0 działki nr: 1998/1 i 1999/2	0,1357 ha udział 0,0287 części	Kietrz, ulica Nowa nr 16/5	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 14,90 m^2, usytuowany na poddaszu budynku (klatki schodowej nr 16), składający się z jednego pokoju.	*44 MNUu* – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane). *SOKB* – strefa ochrony konserwatorskiej „B”.	– **4 400,00 zł netto** *(słownie: cztery tysiące czterysta złotych 00/100)* w tym: - 3 555,64 zł lokal; - 844,36 zł udział w działce.

Przetarg jest ograniczony dla właścicieli lokali mieszkalnych mieszczących się w budynku mieszkalnym położonym w Kietrzu przy ul. Nowej nr 16 ze względu na usytuowanie i wielkość lokalu.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.) sprzedaż przedmiotowego lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

I przetarg zorganizowany 30 stycznia 2018 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

II przetarg zorganizowany 9 marca 2018 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 kwietnia 2018 r. o godz. 12:00

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 440,00 zł (słownie: czterysta czterdzieści złotych 00/100), w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 10 kwietnia 2018 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

W terminie do 10 kwietnia 2018 r. osoby chętne do udziału w przetargu zobowiązane są do zgłoszenia w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu (pokój nr 8-9) udziału w przetargu oraz złożenia oświadczenia, iż zapoznały się regulaminem i warunkami przetargu i wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości w takim stanie w jakim znajduje się w dniu składa oświadczenia.

Komisja przetargowa w terminie do 16 kwietnia 2018 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu wywiesi listę osób zakwalifikowanych do udziału w przetargu.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu (pokój nr 8-9), w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com