**Info Zamówienia**

Wydanie nr **22/05/2019** z dnia 22 maja 2019 roku, ISSN 2392-215X

# TRZECI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

**Szczegóły**

# BURMISTRZ CZAPLINKA
# OGŁASZA TRZECI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
# na sprzedaż:

Nieruchomości oznaczonej nr działki **71/9** o pow. **0,1709 ha,** położonej w obrębie ewidencyjnym Kołomąt, wpisanej do księgi wieczystej
nr KW KO1D/00037775/8.

**Cena wywoławcza 31 500,00 zł netto**

- Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- **dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 15/2016 z dnia 13 maja 2016 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych i infrastruktury technicznej wewnętrznej i zewnętrznej oraz decyzja nr 15-2/2016 z dnia 23 marca 2018 r. o zmianie decyzji o warunkach zabudowy,**
- do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%,
- cena nieruchomości została obniżona o 10%,

- Wadium dla działki 71/9 wynosi 3 150,00 zł,
- Pierwszy przetarg odbył się w dniu 2.10.2018 r., drugi przetarg odbył się w dniu 19.03.2019 r.

Nieruchomości oznaczonej nr działki **44/12** o pow. **0,1205 ha,** położonej w obrębie ewidencyjnym Kołomąt, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00037774/1.
**Cena wywoławcza 21 600,00 zł netto**

- nieruchomość położona na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- **dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 64/2016 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowanym garażem wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych,**
- do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%,
- cena nieruchomości została obniżona o 10%,
- wadium dla działki nr 44/12 wynosi 2 160,00 zł,
- Pierwszy przetarg odbył się w dniu 13.11.2018 r. drugi przetarg odbył się w dniu 19.03.2019 r.

# Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2019 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek
48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu ***19 czerwca 2019 r.***

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie
z uzasadnionej przyczyny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji Przetargowej następujących dokumentów:

- Potwierdzenie wpłaty wadium,
- W przypadku osób fizycznych: dokument tożsamości,

- W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzona działalnością gospodarczą: dokument tożsamości oraz wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

- W przypadku osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji: aktualny wypis z właściwego rejestru,

- Pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego w przypadku, gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa - za wyjątkiem zwolnień wymienionych
  w załączniku do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 z późn. zm.). – podlega opłacie skarbowej *w wysokości 17,00 zł.* Opłatę można uiścić w Urzędzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/O Czaplinek
  86 8581 1027 0400 0505 2000 0003,

- W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej małżeńskiej
  w przetargu uczestniczą oboje małżonkowie lub jeden z małżonków, jeżeli posiada zgodę małżonka do dokonania określonej czynności prawnej- załącznik nr 1 - Oświadczenie małżonka *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój 3B),*

- Oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego*
  *i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój 3B).*

**INFORMACJE TEL. (94) 3726259, (94) 3726214 e-mail: nieruchomosci@czaplinek.pl**

***Czaplinek, dnia 22 maja 2019 r.***



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com