Info Zamówienia	Wydanie nr **21/05/2026** z dnia 21 maja 2026 roku, ISSN 2392-215X

Udział 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażu, w Czerwionce-Leszczynach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 49.500,00
Powierzchnia: 200.00

Szczegóły

Dzia?aj?c jako syndyk masy upad?o?ci (dalej jako SMU) Barbary Och?tal, ustanowiony na mocy postanowienia o og?oszeniu upad?o?ci wydanego przez S?d Rejonowy w Gliwicach, XII Wydzia? Gospodarczy, w sprawie o sygn. akt: GL1G/GU/960/2025 (w Rejestrze) z 16.01.2026 r., niniejszym przedk?adam regulamin sprzeda?y sk?adnika maj?tkowego wchodz?cego w sk?ad masy upad?o?ci, tj.:

udział 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażu, w Czerwionce-Leszczynach przy ulicy 3 Maja 28, tj. działka nr 2963/2 o powierzchni 0,0200 ha, dla której VII Wydział Ksiąg Wieczystych SR w Rybniku prowadzi kw nr GL1Y/00138039/0 (dalej jako: przedmiot sprzedaży)

Przedmiot sprzedaży został oszacowany na kwotę: 49 500,00 zł.

1. W związku z ogłoszeniem upadłości Barbary Ochętal i ustaleniem, że w skład masy upadłości wchodzi przedmiot sprzedaży, SMU przeprowadza jego likwidację. Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży zostanie udostępniony przez SMU: w biurze Syndyka po wcześniejszym umówieniu się, e-mailowo, na w odpowiedzi na zapytanie oferenta, oraz jest dostępny na stronie internetowej syndyka www.syndykat.com.pl.

2. Sprzedaż przedmiotu sprzedaży nastąpi w ramach sprzedaży z wolnej ręki w trybie przetargowym, zgodnie z założeniami wskazanymi w niniejszym regulaminie, przy założeniu, że ceną minimalną jest kwota oszacowania.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi warunkami mają odpowiednie zastosowanie przepisy ustawy – Prawo upadłościowe oraz przepisy kodeksu cywilnego.

4. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż cena wywoławcza, o której mowa w ust. 2.

5. Oferty w języku polskim, a w przypadku oferty złożonej w języku obcym wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego, należy złożyć w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie, z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Oferta na zakup udziału 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażu Barbary Ochętal – NIE OTWIERAĆ” winny być dostarczone **do dnia 16.06.2026 roku** na adres: Kancelaria Syndycy Śląscy Aneta Brachaczek, ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Dla zachowania terminu**

istotna jest data wpływu oferty. Możliwe jest również osobiste złożenie oferty w biurze, po wcześniejszym umówieniu się.

6. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić na rachunek Santander Bank Polska Spółka Akcyjna - Oddział Centralny (Erste Bank Polska S.A.,) o nr **20 1090 0088 0000 0001 6552 5793** wskazując w tytule: **wadium na zakup w sprawie: GL1G/GUp-s/36/2026.**

7. SMU informuje, że złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż składnika majątku.

8. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 17.06.2026 o godzinie 14.30** w **Biurze SMU, w Pszowie, przy ul. Traugutta 31/1,** w obecności wszystkich zainteresowanych. O dokonanym wyborze konkretnej oferty, SMU niezwłocznie zawiadomi oferenta pod wskazanymi danymi kontaktowymi.

9. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Cały regulamin określający zasady i formę składania oferty zakupu jak i wymogi formalne tej oferty, szczegółowo określone są na stronie syndyka www.syndykat.com.pl lub po uprzednim kontakcie z biurem SMU

Wszelkich informacji dot. przedmiotu sprzedaży, udziela Syndyk masy upadłości Syndyk Aneta Brachaczek i Kancelaria Syndyka (kom. 530 219068), e-mail: aneta.brachaczek@syndykat.com.pl, sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl, damian.bolacki@syndykat.com.pl oraz agnieszka.polak@syndykat.com.pl

Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży. Nieruchomość dostępna jest również na stronie Kancelarii Syndycy Śląscy - www.syndykat.com.pl