Info Zamówienia

Wydanie nr **13/10/2024** z dnia 13 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

¼ udziału w prawie własności nieruchomości lokalowej - lokalu mieszkalnym nr 36 – usytuowanym na 7 piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Rybniku, przy ulicy Dworek 21

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 50.600,00
Powierzchnia: 54.20

Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 02.11.2023 roku Sygn. Akt GL1G/GU/844/2023 syndyk masy upad?o?ci Aneta Brachaczek sprzeda z wolnej r?ki maj?tek wchodz?cy w sk?ad masy upad?o?ci d?u?nika Przemys?awa Forreitera na nast?puj?cych warunkach:

1. Przedmiotem sprzeda?y jest :

- ¼ udzia?u w prawie w?asno?ci nieruchomo?ci gruntowej niezabudowanej zlokalizowanej w gminie Goleszów w miejscowo?ci Cisownica, opisana w ewidencji gruntów dzia?kami numer PGR.166/2 oraz PGR.164/11 o ??cznej powierzchni 0,1316 ha, dla której V Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego z siedzib? w Cieszynie prowadzi ksi?g? wieczyst? numer BB1C/00057487/9. **Wartość oszacowania udziału ¼ po 15% obniżce wynosi 32 100,00 zł**

- ¼ udzia?u w prawie w?asno?ci nieruchomo?ci lokalowej - lokalu mieszkalnym nr 36 – usytuowanym na 7 pi?trze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Rybniku, przy ulicy Dworek 21. Lokal mieszkalny nr 36 o powierzchni u?ytkowej 54,20 m2 sk?ada si? z: 3 pokoi, kuchni, ?azienki, i przedpokoju. Do przedmiotowego lokalu mieszkalnego przynale?y piwnica o powierzchni 2,04 m2. Dla przedmiotowego lokalu mieszkalnego VII Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego w Rybniku prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1Y/00148400/5. **Wartość oszacowania udziału ¼ po 15% obniżce wynosi 50 600,00 zł.**

- prawo w?asno?ci do nieruchomo?ci zlokalizowanych w Gaszowicach, przy ulicy ??kowej opisane w ewidencji gruntów dzia?kami numer: 1505/150, 1509/143 o ??cznej powierzchni 1,6558 ha, dla których VII Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego z siedzib? w Rybniku prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1Y/00146252/8 oraz dzia?ek o nr 544/21, 1449/21 o ??cznej powierzchni 0,5500 ha, dla których VII Wydzia? Ksi?g Wieczystych S?du Rejonowego z siedzib? w Rybniku prowadzi ksi?g? wieczyst? numer GL1Y/00140631/7. **Łączna wartość oszacowania po 15% obniżce wynosi 642 000,00 zł.**

2. Sprzeda? udzia?u w prawie w?asno?ci nieruchomo?ci gruntowej, lokalowej oraz prawa w?asno?ci nieruchomo?ci zlokalizowanych w Gaszowicach nast?puje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upad?o?ciowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzeda? mo?e nast?pi? za cen? nie ni?sz? ni? wskazana wy?ej cena wywo?awcza.

4. Oferta nie zawieraj?ca chocia?by jednego z elementów okre?lonych w pkt 7, z?o?ona z przekroczeniem terminu lub z uchybieniem obowi?zku wp?aty wadium nie b?dzie podlega?a rozpatrzeniu.

5. Oferty w j?zyku polskim lub w t?umaczeniu na j?zyk polski przez przysi?g?ego t?umacza w zaklejonych kopertach uniemo?liwiaj?cych ich otwarcie z wyra?nym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a tak?e z dopiskiem „Post?powanie na sprzeda? udzia?u ¼ w prawie w?asno?ci nieruchomo?ci gruntowej, b?d? ¼ udzia?u w nieruchomo?ci lokalowej, b?d? prawa w?asno?ci nieruchomo?ci zlokalizowanych w Gaszowicach d?u?nika Przemys?awa Forreitera – NIE OTWIERA?” winny by? dostarczone **do dnia 07.11.2024 roku** na adres: **Kancelaria Syndycy Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów**. **Liczy się data wpływu.**

6. Sk?adaj?cy ofert? na nabycie przedmiotu post?powania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wp?aci? na rachunek bankowy ***Organizatora*** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **50 1090 0088 0000 0001 5598 3169 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.** Z?o?enie chocia?by jednej oferty wystarcza do odbycia post?powania na sprzeda? w/w sk?adnika maj?tku.

7. Rozpoznanie ofert nast?pi **w dniu 08.11.2024 roku o godzinie 17.00** w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1 w obecno?ci wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosuj?c kryterium ceny dokona syndyk masy upad?o?ci. O dokonanym wyborze niezw?ocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena zosta?a przyj?ta.

8. Zastrzega si? mo?liwo?? odwo?ania w ca?o?ci lub w cz??ci post?powania lub te? jego uniewa?nienia na ka?dym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 512 292 972, 530 219 068), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de. Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com