Info Zamówienia

Wydanie nr **16/11/2016** z dnia 16 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

Urząd Gminy w Łopusznie Ogłasza IV przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Łopuszno

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 25.600,00
Powierzchnia: 5200.00

Szczegóły

Urząd Gminy w Łopusznie

Ogłasza IV przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Łopuszno. Przedmiotem przetargu są nieruchomości położone w obrębie:

1.**GRABOWNICA** oznaczona działką Nr 347/3 o powierzchni 0,5200 ha – klasa gruntu N, Ps, R, księga wieczysta Nr KI1W/00027440/7 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Cena wywoławcza wynosi **25 600,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy sześćset złotych). Wadium w kwocie 2 560,00 zł(słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt złotych)

2.**ŁOPUSZNO** oznaczone działkami:

- Nr 545/4 o powierzchni 1,4833 ha – klasa gruntu N, Cena wywoławcza wynosi **71 100,00 zł**(słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy sto złotych). Wadium w kwocie 7 110,00 zł (słownie: siedem tysięcy sto dziesięć złotych)

- Nr 587/2 o powierzchni 2,3012 ha – klasa gruntu Lz, R. Cena wywoławcza wynosi **110 000,00 zł** (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych). Wadium w kwocie 11 000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych)

Dla działek Nr 545/4 i Nr 587/2 prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1W/00029023/2
w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przetarg na ww. nieruchomości odbędzie się **19 grudnia 2016 roku o godzinie 10.^{00}** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Łopusznie, ul. Konecka 12.

3.Gmina Łopuszno nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości opisane w pkt. 1 jest „nieruchomość gruntowa niezabudowana , zlokalizowana w obrębie żwirów”, w pkt.2-„nieruchomości gruntowe niezabudowane , granice złoża żwirów”.

4.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest: wpłacenie wadium ustalonego na poziomie 10% ceny wywoławczej na konto 57 8499 0008 0000 0071 2000 0004 w BS Łopuszno do **dnia 15 grudnia 2016 roku** (włącznie) oraz przedstawienie pełnomocnictwa przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną.

5.Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie będzie pozytywne, jeżeli co najmniej jeden uczestnik zaoferuje postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

6.Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych.

7.W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone będzie na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3-ch dni na rachunek wpłacającego.

8.Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca.

9.Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, przelewem, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Przy czym za zapłatę rozumie się wpływ środków na rachunek bankowy.

10.Oględzin przedmiotu przetargu można dokonać w każdym czasie, a przy udziale pracownika Urzędu Gminy w godzinach od $8.^{00}$ do $16.^{00}$.

11.W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

12.Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Kielcach.

13.Niniejsze ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, u sołtysów sołectw: Grabownica i Łopuszno, oraz na stronie internetowej Gminy.

14. UWAGA!W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.), nabywcy nieruchomości muszą się legitymować kwalifikacjami rolniczymi określonymi przez ustawę lub posiadać zgodę Prezesa Agencji Nieruchomości Rolnej w formie decyzji administracyjnej.

15.Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

16.Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Łopusznie, ul. Konecka 12, pokój 1 lub telefonicznie pod numerem 41-39-14-009 wew. 19.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com