Info Zamówienia

Wydanie nr **15/02/2021** z dnia 15 lutego 2021 roku, ISSN 2392-215X

Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej niezabudowanej położonej w Dzierżoniowie w obrębie Dolny przy ul. Brzegowej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 75.000,00
Powierzchnia: 1159.00

Szczegóły

Ogłoszenie nr 5/2020/PN

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego ustnego przetargu nieograniczonego

na sprzedaż działki budowlanej niezabudowanej położonej w Dzierżoniowie

w obrębie Dolny przy ul. Brzegowej kw SW1D/00016234/6

Nr ewidencyjny działki – **527/1 obręb Dolny**

Powierzchnia działki – **1 159 m2**

Cena wywoławcza (netto) – **75 000,00 zł.**

Termin przetargu - **28.04.2021r. o godz. 10:45**

Miejsce przetargu - sala nr 14 Rynek1 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

Przeznaczenie działki - zabudowa mieszkaniowa

Wadium – **7 500,00 zł.** należy wpłacić na konto należy wpłacić na konto Urzędu Miasta 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie **do dnia 23.04.2021r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30-stu dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z obecnym stanem i zagospodarowaniem nieruchomości oraz jej uzbrojeniem. Zgodnie z pismem spółki Wodociągi i Kanalizacja Sp. z .o. istnieje możliwość podłączenia projektowanego na działce budynku do sieci wodociągowej Ø 200 mm z rur PCV przebiegającej w ul. Nowowiejskiej oraz sieci kanalizacji sanitarnej Ø 800 mm i sieci kanalizacji deszczowej Ø 300 mm przebiegających w ul. Brzegowej

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2020.1990 z póź.zm.)

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest trzeci przetarg na zbycie działki, poprzednie odbyły się 26.08.2020r. i 25.11.2020r.

- Na terenie sprzedawanej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren działki przewidziany jest na cele zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności. Dla nieruchomości wydana została decyzja o warunkach zabudowy ZP-PA.6730.22.2020.AD z dnia 01.07.2020r. dla inwestycji polegającej na realizacji domu jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

- Koszty notarialne oraz sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury, Urzędu Miasta w Dzierżoniowie, pokój 33, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa

Dzierżoniów, dn. 12 lutego 2021 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com