Info Zamówienia

Wydanie nr **27/03/2018** z dnia 27 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Skokach przy ul. Wiśniowej i Brzoskwiniowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 51.781,00
Powierzchnia: 977.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Skokach przy ul. Wiśniowej i Brzoskwiniowej przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, powierzchnia, numer księgi wieczystej oraz cena.

oznaczenie działki	**powierzchnia**	**cena wywoławcza brutto**	**wysokość wadium i termin wpłaty**	**termin przetargu**
858/105 Skoki, Brzoskwiniowa PO1B/00057904/1	0,0977 ha	51 781,00 zł	**6 000** zł do 23 kwietnia 2018 (poniedziałek)	**27 kwietnia 2018** (piątek) godz. **08:00**
858/106 Skoki, Wiśniowa/ Brzoskwiniowa PO1B/00057904/1	0,0997 ha	52 841,00 zł	**6 000** zł do 23 kwietnia 2018 (poniedziałek)	**27 kwietnia 2018** (piątek) godz. **09:00**

II. Opis nieruchomości

Działki o kształcie wieloboku, położone w miejscowości Skoki, w rejonie ulic Brzoskwiniowej i Wiśniowej. Dojazd do działek odbywa się drogą gruntową. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Szczegółowe warunki zabudowy określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki w części miasta Skoki zatwierdzony uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 r.

Podstawowe warunki zabudowy to:

- lokalizacja wg obowiązującej i nieprzekraczającej linii zabudowy 5 m od granicy drogi,

- forma zabudowy wolnostojąca z dachami stromymi,

- możliwość lokalizacji garaży wolnostojących,

- maksymalna ilość kondygnacji 2 nadziemne, w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej w zależności od warunków gruntowych,

- maksymalna wysokość do kalenicy 9 m,

- kąt nachylenia głównych połaci dachowych 35^{o} - 45^{o},

- pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej,

- ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych,

- zakaz stosowania materiałów wykończeniowych - plastikowych listew elewacyjnych typu "siding",

- zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie 12 m od granicy lasu,

IV. Termin zagospodarowania nie jest określony.

V. Czas i miejsce przetargu: Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, **27 kwietnia 2018 roku (piątek)** w godzinach 8:00 - 9:00.

VI. Warunki przystąpienia do przetargu :

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie **6000** zł na konto bankowe Gminy Skoki nr **58 9065 0006 0040 0400 0185 0022** Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 23 kwietnia 2018 r. (poniedziałek).

2. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

3. Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym.

4. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, tj. osoba która wpłaciła wadium, nie może brać udziału w przetargu, dopuszcza się możliwość reprezentowania go przez inną osobę. Osoba reprezentująca uczestnika przetargu winna okazać Komisji Przetargowej swój dowód osobisty, dowód wpłaty wadium oraz pisemne upoważnienie do występowania w imieniu swojego mocodawcy, zawierające dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej.

5. W razie uchylenia się przez osobę wygrywającą przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości , organizator przetargu może odstąpić od zawarcia w/w umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

6. Wadium wpłacone przez osoby, które przetargu nie wygrały, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

VII. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:

I przetarg - 22 lutego 2017 r.,

II przetarg - 15 maja 2017 r.,

III przetarg - 15 września 2017 r.,

IV przetarg - 16 lutego 2018 r.

VIII. Uwagi:

1. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com